УП2

Универзитет Св. Кирил и Методиј
АРХИТЕКТОНСКИ ФАКУЛТЕТ СКОПЈЕ

летен семестар 2024-2025

УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ 2
VI семестар

Кабинет по Урбанистичко планирање 2:
Проф. Д-р Слободан Велевски, асистент М-р Елена Андонова,
демонстратор Бојана Вуковојац, демонстратор Димитар Милев

УП2

Универзитет Св. Кирил и Методиј
АРХИТЕКТОНСКИ ФАКУЛТЕТ СКОПЈЕ

летен семестар 2024-2025

УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ 2
VI семестар

Кабинет по Урбанистичко планирање 2:
Проф. Д-р Слободан Велевски, асистент М-р Елена Андонова,
демонстратор Бојана Вуковојац, демонстратор Димитар Милев

УП2

Универзитет Св. Кирил и Методиј
АРХИТЕКТОНСКИ ФАКУЛТЕТ СКОПЈЕ

летен семестар 2024-2025

УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ 2

VI семестар

Семестрална задача 48б. + Семинарска работа 10б. + Активност 8б. + Тест 34б

УП2

УП2 летен семестар 2024/25 **ПРЕЛИМИНАРЕН РАСПОРЕД НА РАБОТА**
ПРЕДАВАЊАТА СЕ ОДРЖУВААТ ВО ПРОСТОРИЈАТА 115
ВЕЖБИТЕ СЕ ОДРЖУВААТ ВО УЧИЛНА 214/215

Бр. Недела:	Распоред за работа на предавања:	Распоред за работа на вежби:		
1	Предавање 1 / 115	214/215	27.02	четврток
Посета на локацијата и се дефинираат групи!				
2	Предавање 2 / 115	214/215	06.03	четврток
Воведно предавање и задавање на семестрална задача				
Се задава задача за летен семестар				
3	Предавање 3 / 115	214/215	13.03	четврток
Сообраќај 1				
Планирање на градскиот сообраќаен систем				
4	Предавање 4 / 115	214/215	20.03	четврток
Сообраќај 2				
Планирање на градски сообраќајници и крстосници				
5	Предавање 5 / 115	214/215	27.03	четврток
Сообраќај 3				
Стационарен сообраќај				
6	Предавање 6 / 115	214/215	03.04	четврток
Сообраќај 4				
Планирање на јавниот градски сообраќај				
07.04 – 11.04	КОЛОКВИУМСКА НЕДЕЛА			
Се задава материјал за семинарска задача во терминот за колоквиум				
7.	Предавање 7 / 115	214/215	17.04	четврток
Инфраструктури				
Планирање на комуналната инфраструктура				
8.	Предавање 8 / 115	214/215	24.04	четврток
Одржлив урбан развој 1				
Планирање за одржлив урбан развој				
9.	Предавање 9 и 10 / 115	214/215	08.05	четврток
Одржлив урбан развој 2				
Одржливото урбанистичко планирање во пракса				
10.	Предавање 11 / 115	214/215	15.05	четврток
Системи на планирање и видови планови +				
Спроведување на планот и негово следење				
11.	Предавање 12 / 115	214/215	22.05	четврток
Учество на јавноста во процесот на урбанистичко планирање				
12.	Термин за консултации / 115	214/215	29.05	четврток
Планско-просторен развојот на градот Скопје во XX век +				
Објаснување на содржина на програмот и консултации за семинарската задача				
30.05 – 05.06	КОЛОКВИУМСКА НЕДЕЛА			
Се полага тест на датумот согласно распоредот за колоквиумската недела				
	Се предава семинарска задача		09.06	понеделник
	Се предава семестралната задача		16.06	понеделник

ПРЕДАВАЊА

Во <u>летниот семестар</u> детално се изучуваат:

- планирањето на сообраќајната и комуналната инфраструктура
- главните аспекти на одржливото урбанистичко планирање
- планирањето на отворените простори и просторите осетливи од аспект на нарушување на природната средина
- примери на елементите на планирањето во тековната проектантска пракса
- спроведувањето на планот и следењето на неговото остварување и промените во градската и природната средина

ВЕЖБИ

I СОГЛЕДУВАЊЕ НА ЛОКАЦИЈА

II ПЛАНСКА ПРОГРАМА

III ПЛАНИРАЊЕ И ПРОГРАМИРАЊЕ НА ГРАДСКИ ФУНКЦИИ

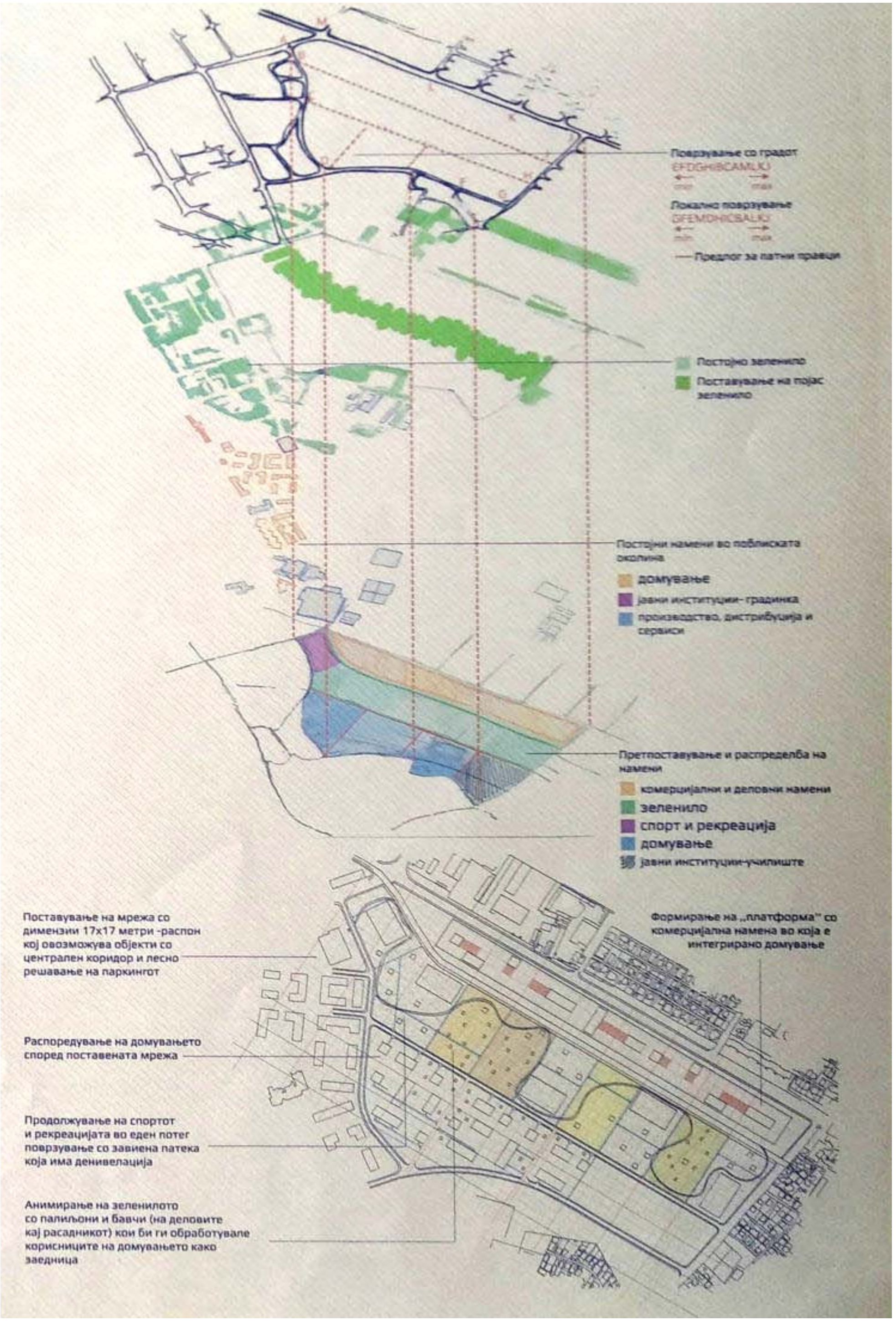
IV УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ

ВЕЖБИ

- се анализира сегмент од градскиот простор со димензии од сса 15-20ха наменет за домување

- се анализираат референтни примери

- се планира урбанистичко решение на градски простор од сса 15ха со основна класа на намена за домување (1:2500)



УП2

ВЕЖБИ

- се анализира сегмент од градскиот простор со димензии од сса 15-20ха наменет за домување

- **се анализираат референтни примери**

- се планира урбанистичко решение на градски простор од сса 15-20ха со основна класа на намена за домување (1:2500)

РЕФЕРЕНТНИ ПРИМЕРИ

CRUQUIUSEILAND,AMSTERDAM,NETHERLAND

Контурата на опфатот е идеална за радиален распоред на згради во линеарни секвенци што се отвораат кон водата. Покрај тоа, ваквата поставеност овозможува навлегување на максимална сончева светлина длабоко во просторите меѓу зградите. Линеарните секвенци се поделени во поголеми и помали волумени, со што се создава структура која е во релација со човечката големина. Секоја зграда има свој карактеристичен состав и идентитет во рамките на кохерентна целокупна структура.

EMMEN, SWITZERLAND, MVRDV

Предлог за урбан хибриден развој, кои ги комбинира карактеристиките на градското подрачје: централна локација, приватност, подземен паркинг, со карактеристиките на приградскиот живот: градини, повеќе нивоа и заедница во соседството.

Municipality of HANOVER, GERMANY

Трите соседства се состојат од згради околу централните плоштади во соседството. Овие градби се состојат од различни типови живеалишта, како што се катни згради и градски куќи со мешани типологии за домување, со цел да се создаде разновидност. Периферните зградите се ориентирани навнатре кон јавни места, слично на типологијата на зградите во дворот. Овие згради опкружуваат јавни плоштади, кои формираат центри на индивидуални квартови каде се сместени социјалните установи и комуналните потреби, вклучувајќи ги и дневните центри и основните училишта.

ВЕЖБИ

- се анализира сегмент од градскиот простор со димензии од сса 15-20ха наменет за домување

- се анализираат референтни примери

- се планира урбанистичко решение на градски простор од 15-20ха со доминантна класа на намена за домување (1:2500)

УП2

ВЕЖБИ

- се обликува и визуелизира новопредвидениот план

- урбанистичко се уредува планираниот простор (1:1000)

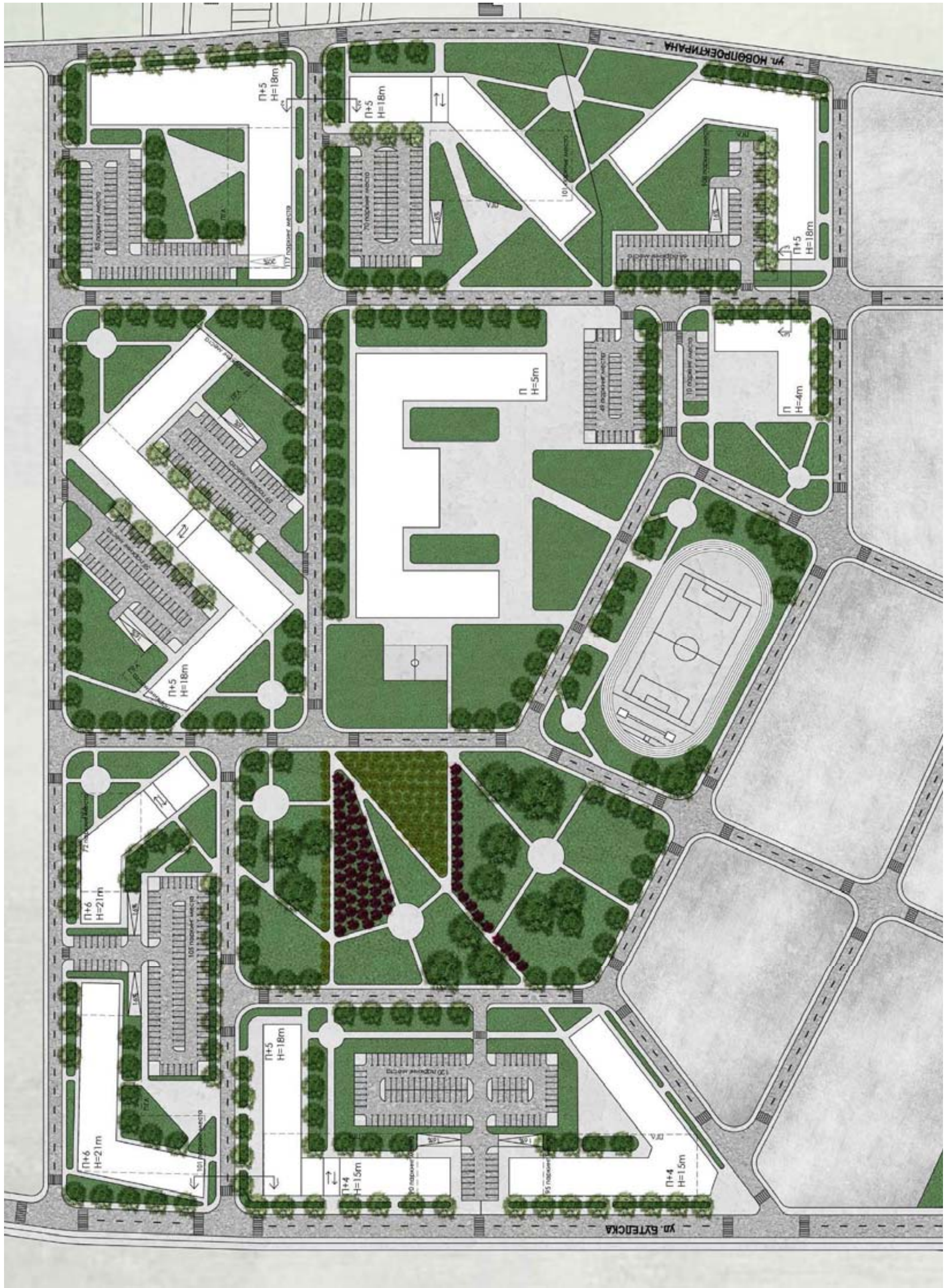
- се врши програмирање и се планира просторот (1:1000)

ВЕЖБИ

- се обликува и визуелизира новопредвидениот план

- **урбанистичко се уредува планираниот простор (1:1000)**

- се врши програмирање и се планира просторот (1:1000)



ВЕЖБИ

- се обликува и визуелизира новопредвидениот план

- урбанистичко се уредува планираниот простор (1:1000)

- се врши програмирање и се планира просторот (1:1000)

УП2

Урбанистичко планирање 2

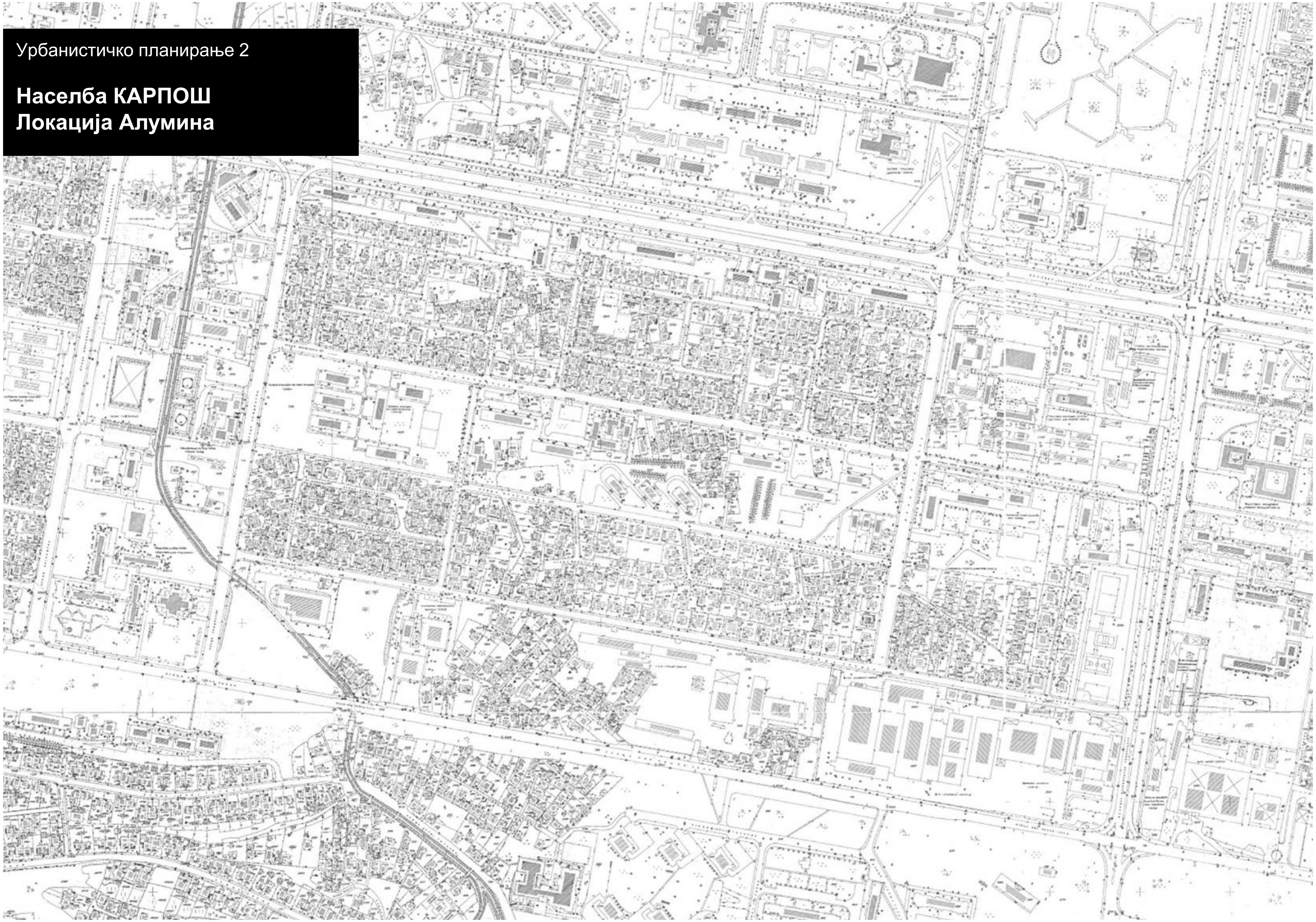
Населба КАРПОШ

семестар VI 2024-2025

ЛОКАЦИЈА „АЛУМИНА“

Урбанистичко планирање 2

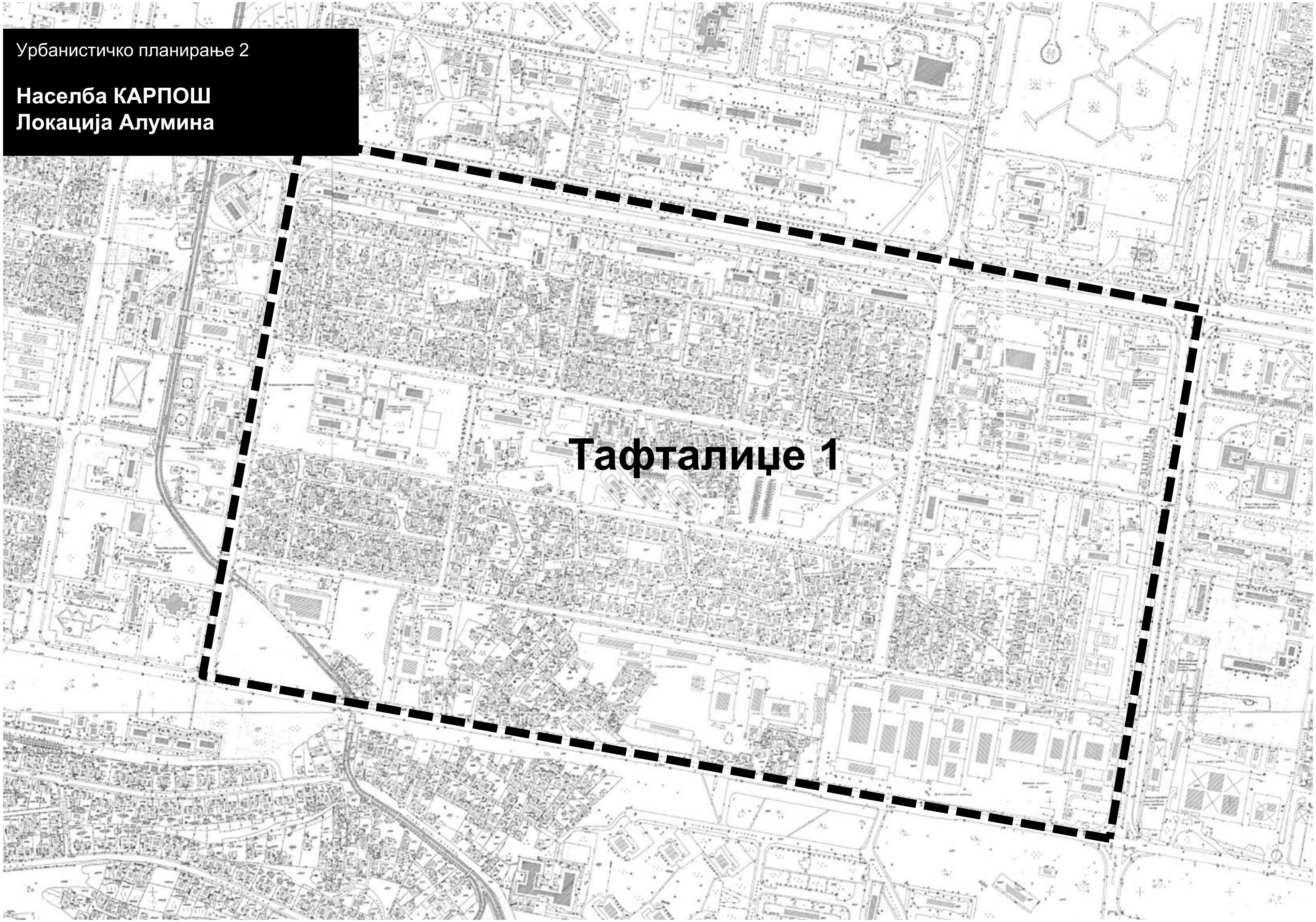
Населба КАРПОШ
Локација Алумина



УП2

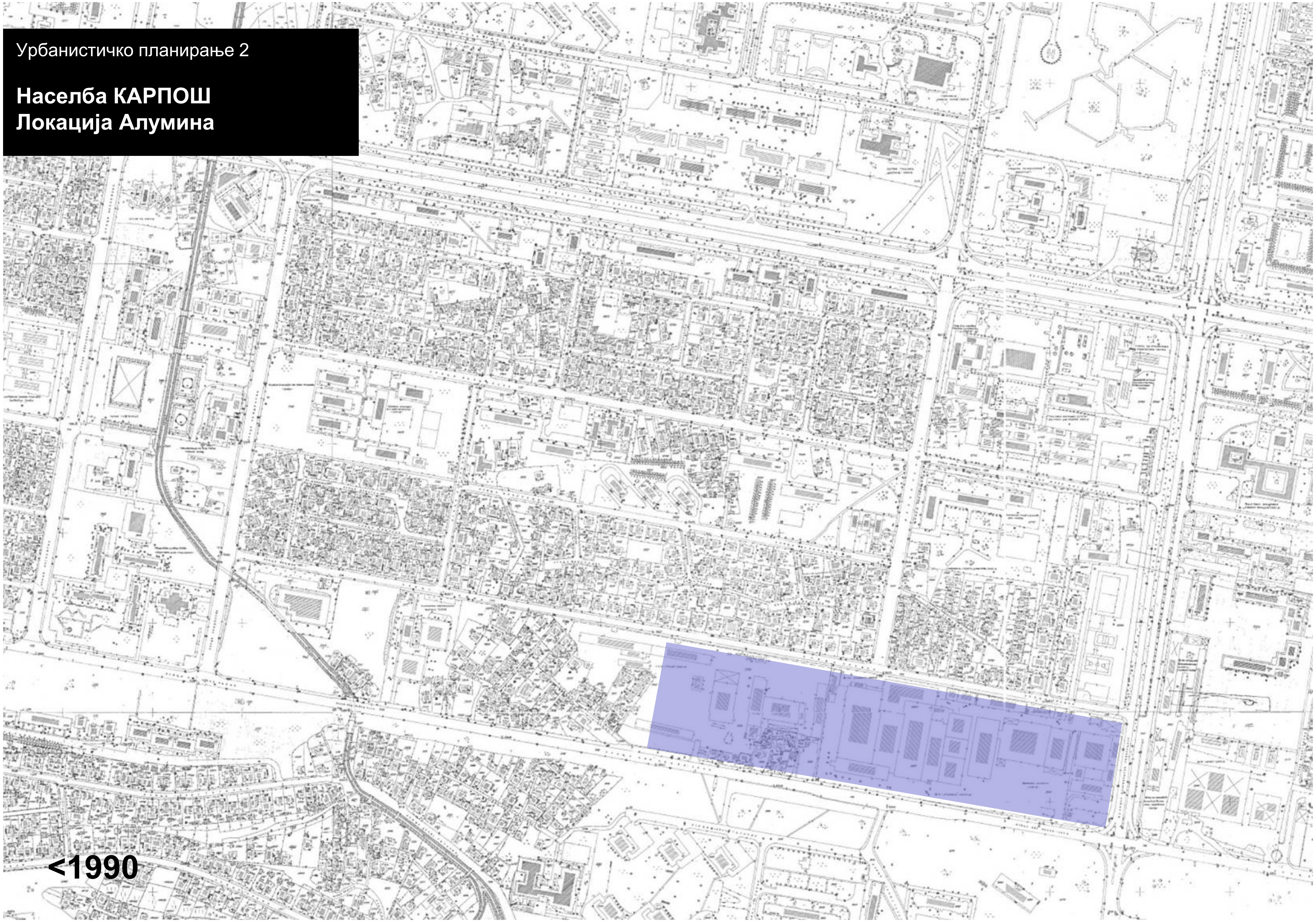
Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина



Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

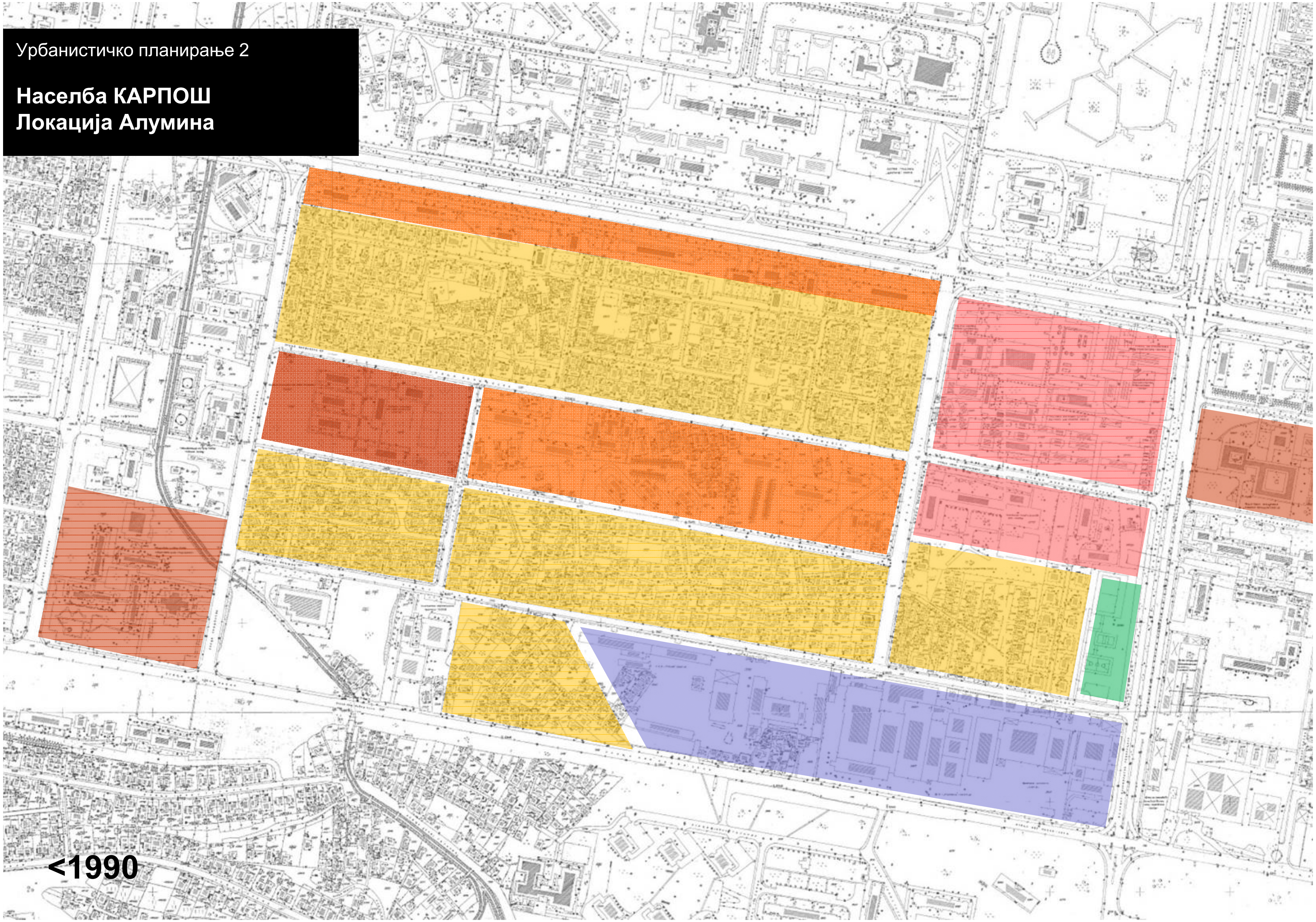


<1990

УП2

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

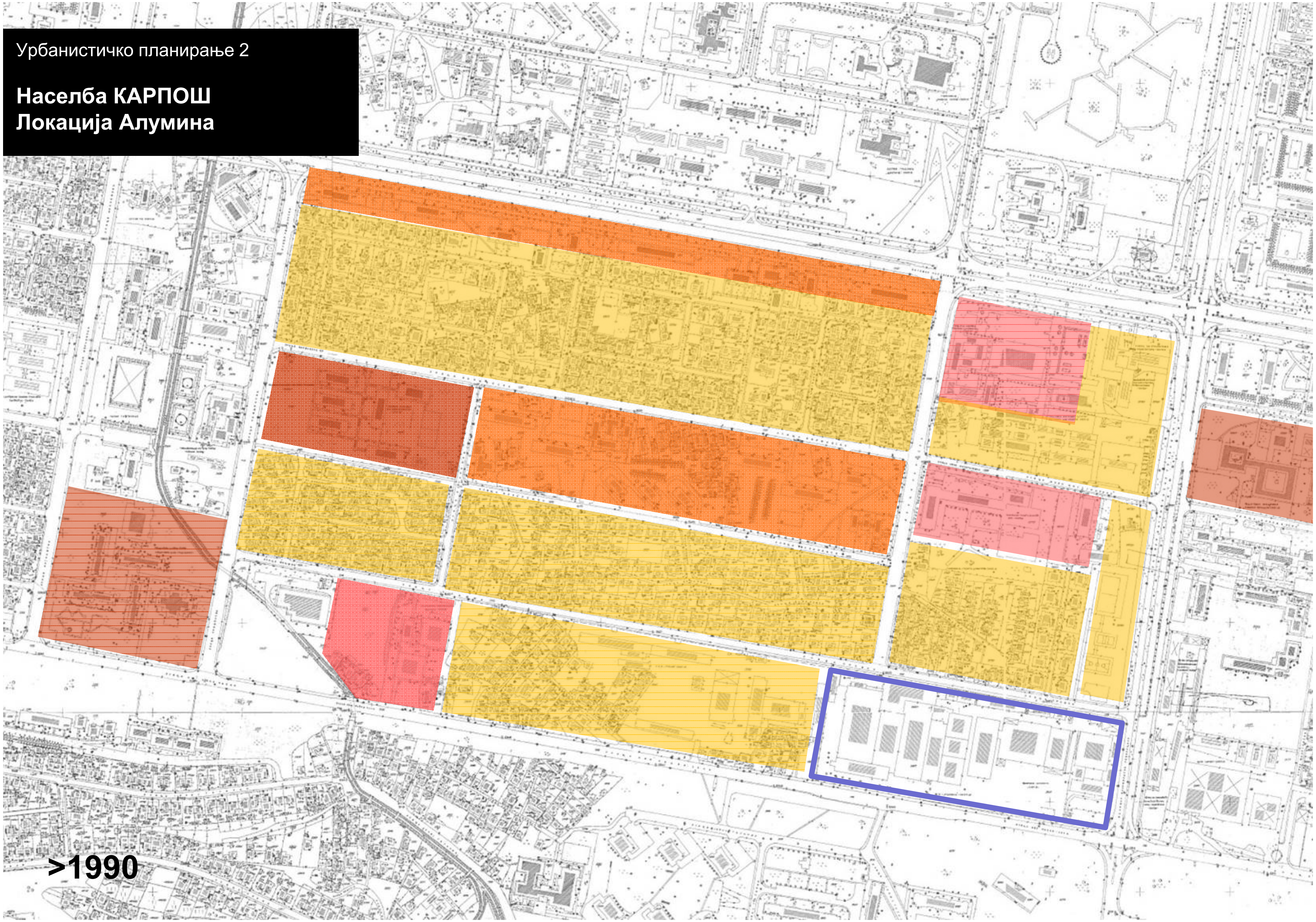


<1990

УП2

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина



Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

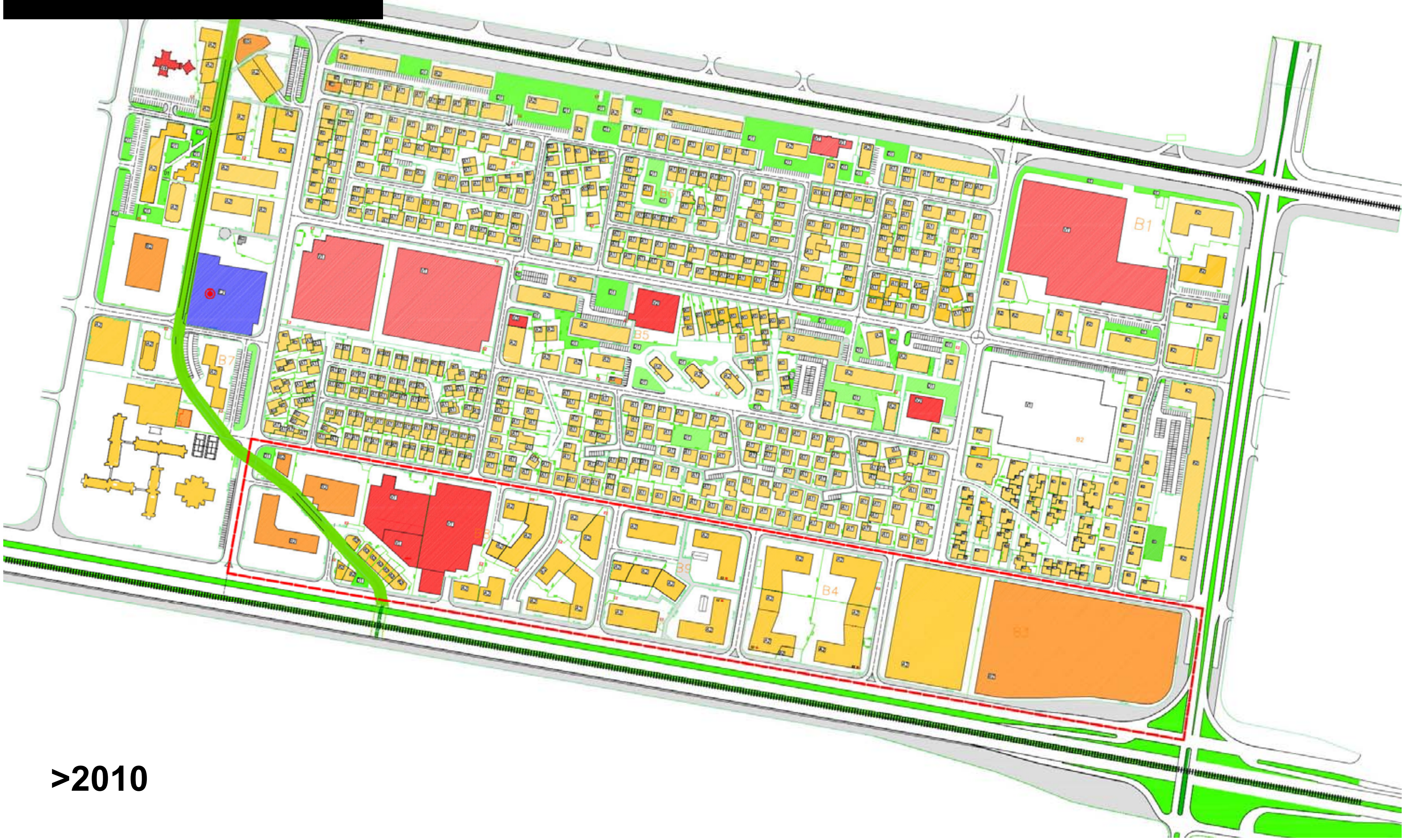
1. **Процес на трансформација на сопственоста на земјиштето**
2. **Процес на зголемување на вредноста на земјиштето**
3. **Процес на интензивирање на градежната активност и изградбата на градот**
4. **Процес на менување на намената на земјиштето**

<1990 **>2010**

УП2

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина



>2010

УП2

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

>2010

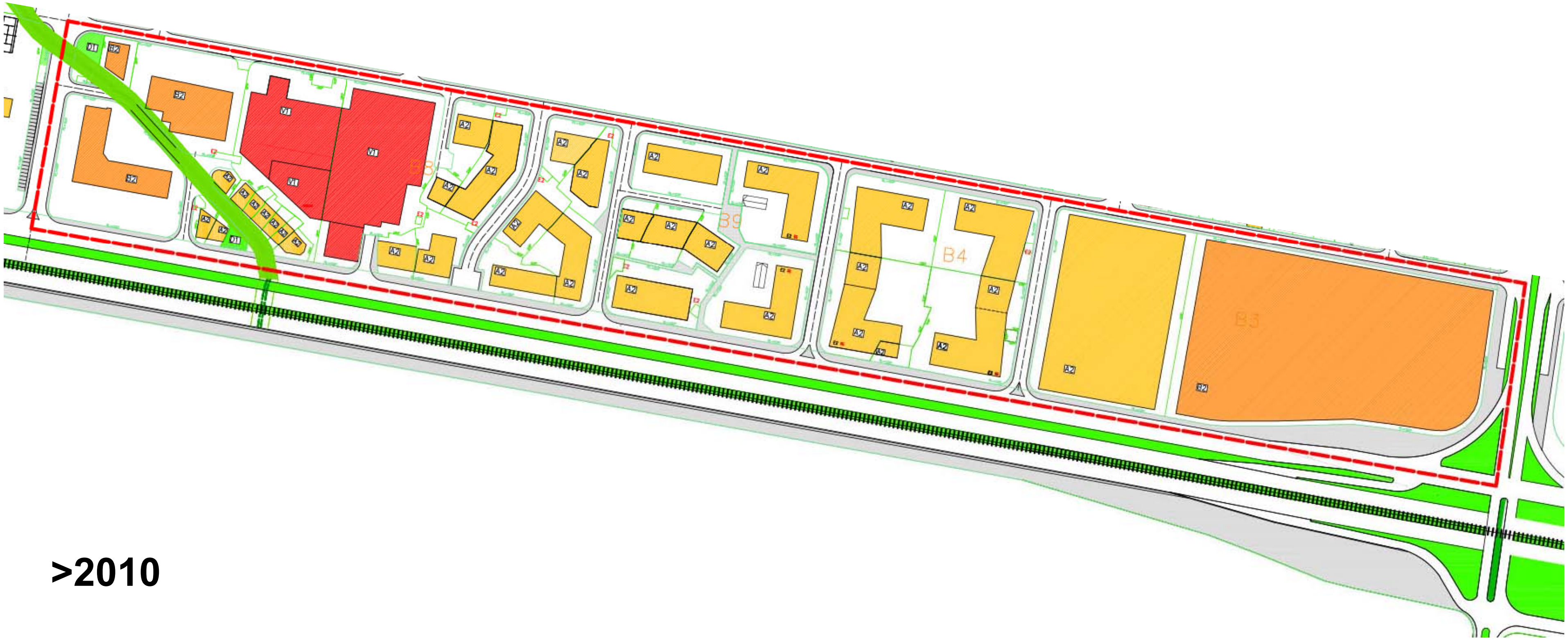
УП2

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

Дел од ДУП за градска четврт 3 06

-   14.5ха



>2010

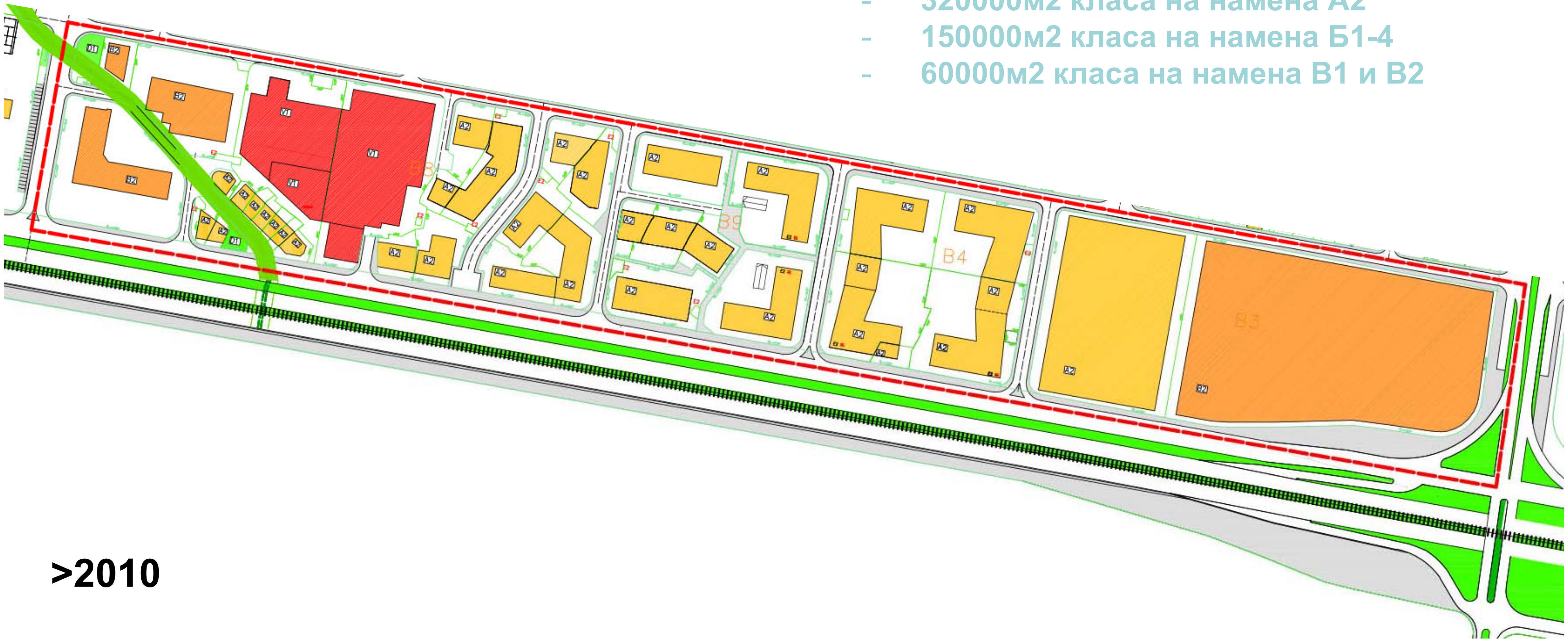
УП2

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

Дел од ДУП за градска четврт З 06

- 14.5ха
- 10000 жители
- 320000м2 класа на намена А2
- 150000м2 класа на намена Б1-4
- 60000м2 класа на намена В1 и В2



>2010

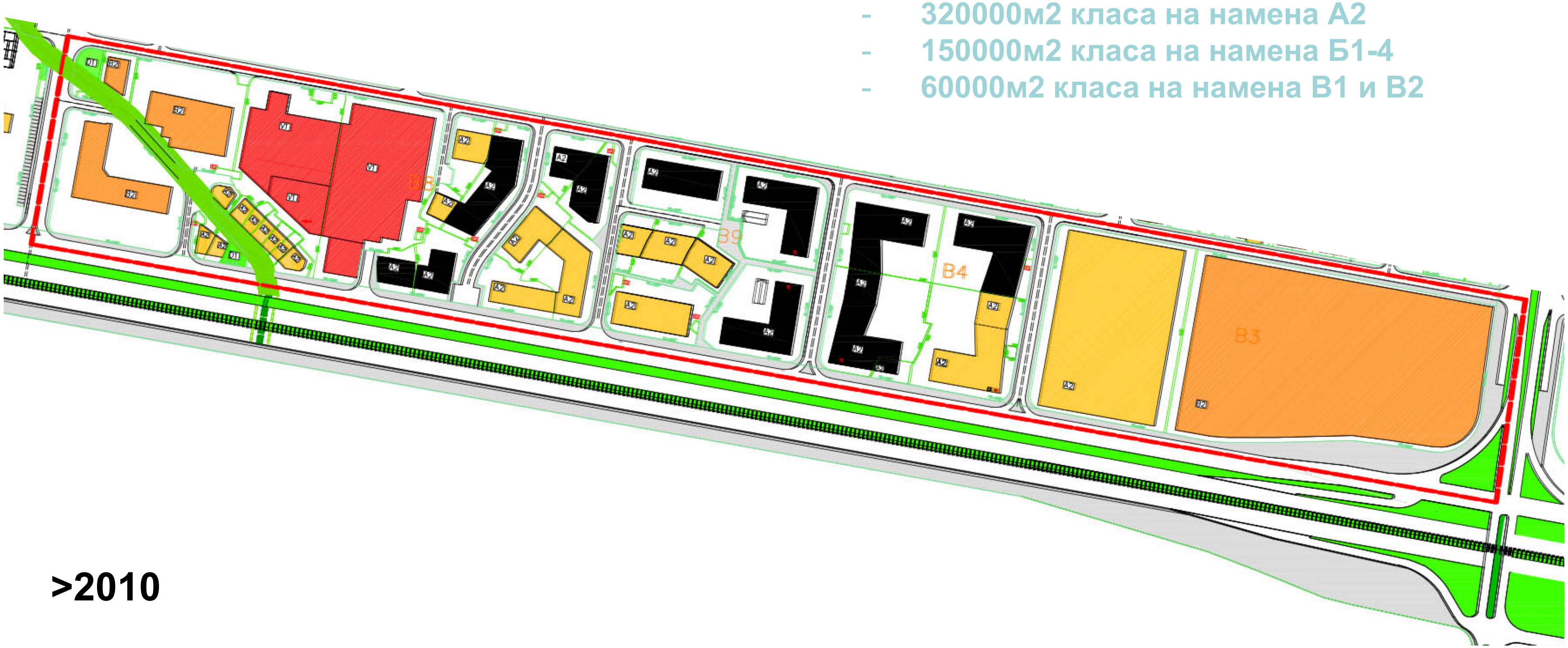
УП2

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

Дел од ДУП за градска четврт З 06

- 14.5ха
- 10000 жители
- 320000м2 класа на намена А2
- 150000м2 класа на намена Б1-4
- 60000м2 класа на намена В1 и В2



>2010

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

KO 9262 AB

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

Урбанистичко планирање 2

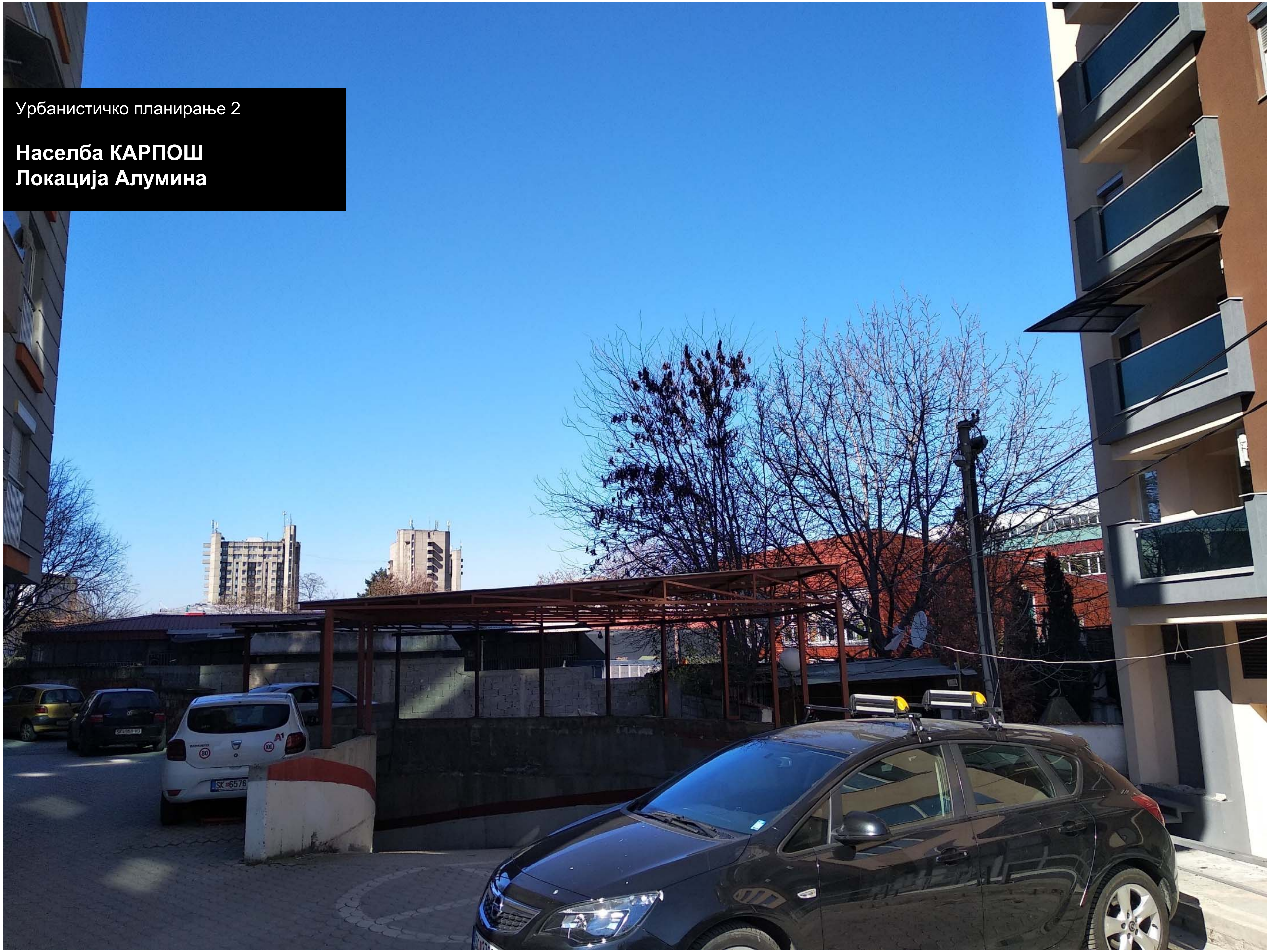
Населба КАРПОШ
Локација Алумина

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина



Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

УП2

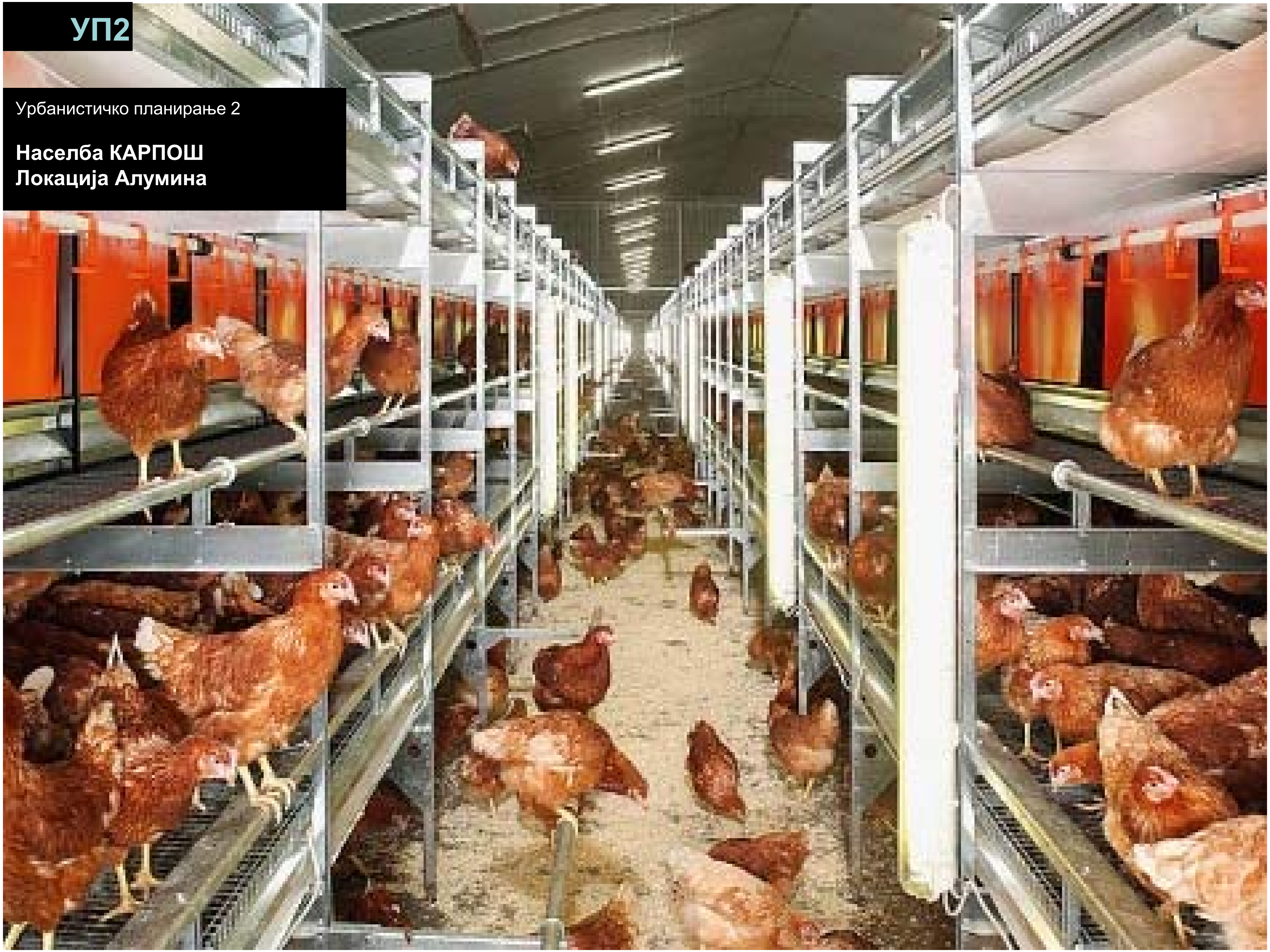
Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

УП2

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина



Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

- методологијата на совладување на „големото“, балансирање и контрола на градски ситуации

- осознавање на процедурите, чекорите кои ги носи во себе урбанизмот (планирањето како стратегија и проектирањето како квалитет)

- создавање на градски простор кој е правичен, комфорен и хуман за своите жители...

- Град кој овозможува простор и функција не исклучиво преку квантитет туку преку комбинација на квантитетот со квалитетот.

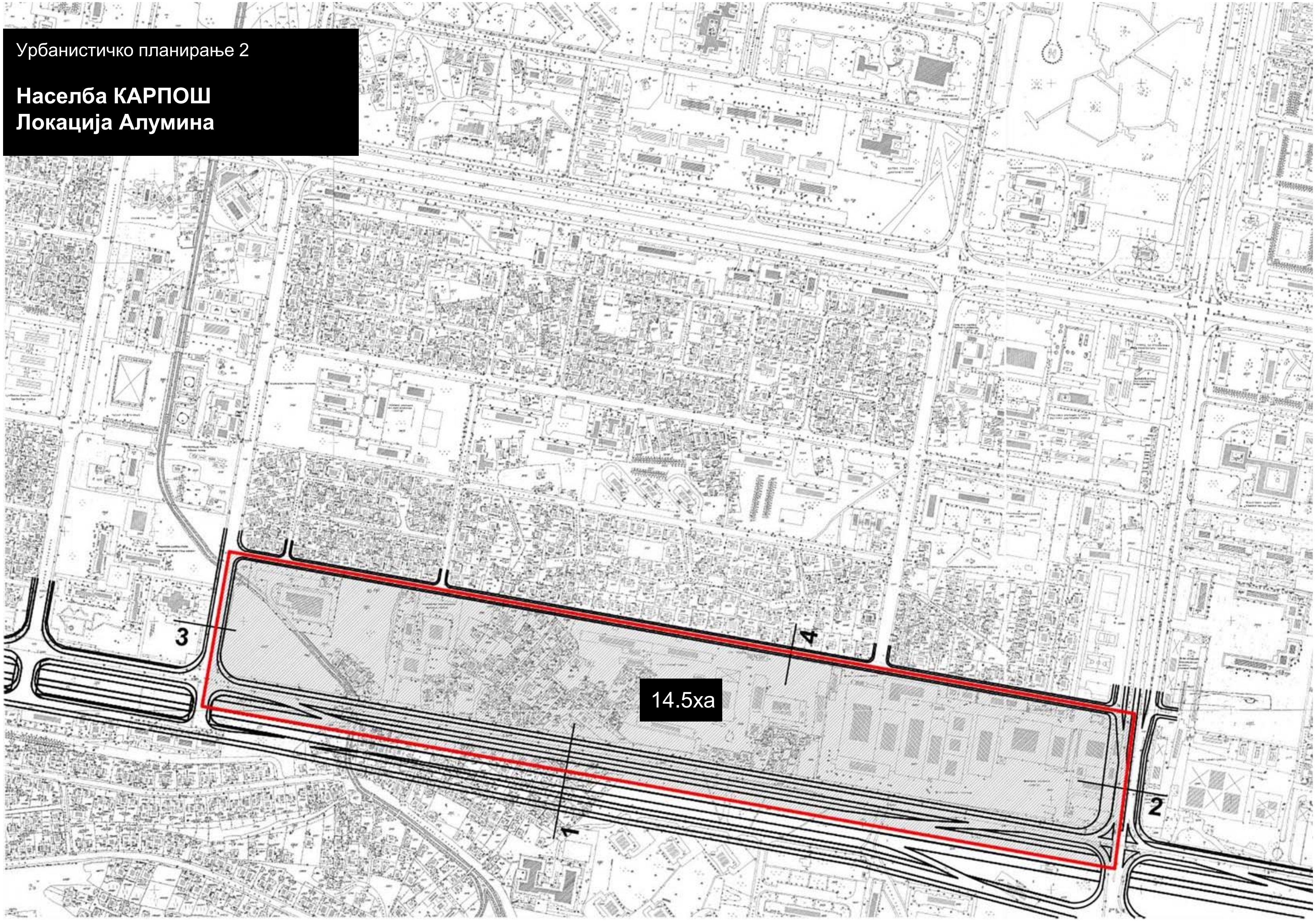
КАДЕ, ШТО и КОЛКУ е доволно!

УП2

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина

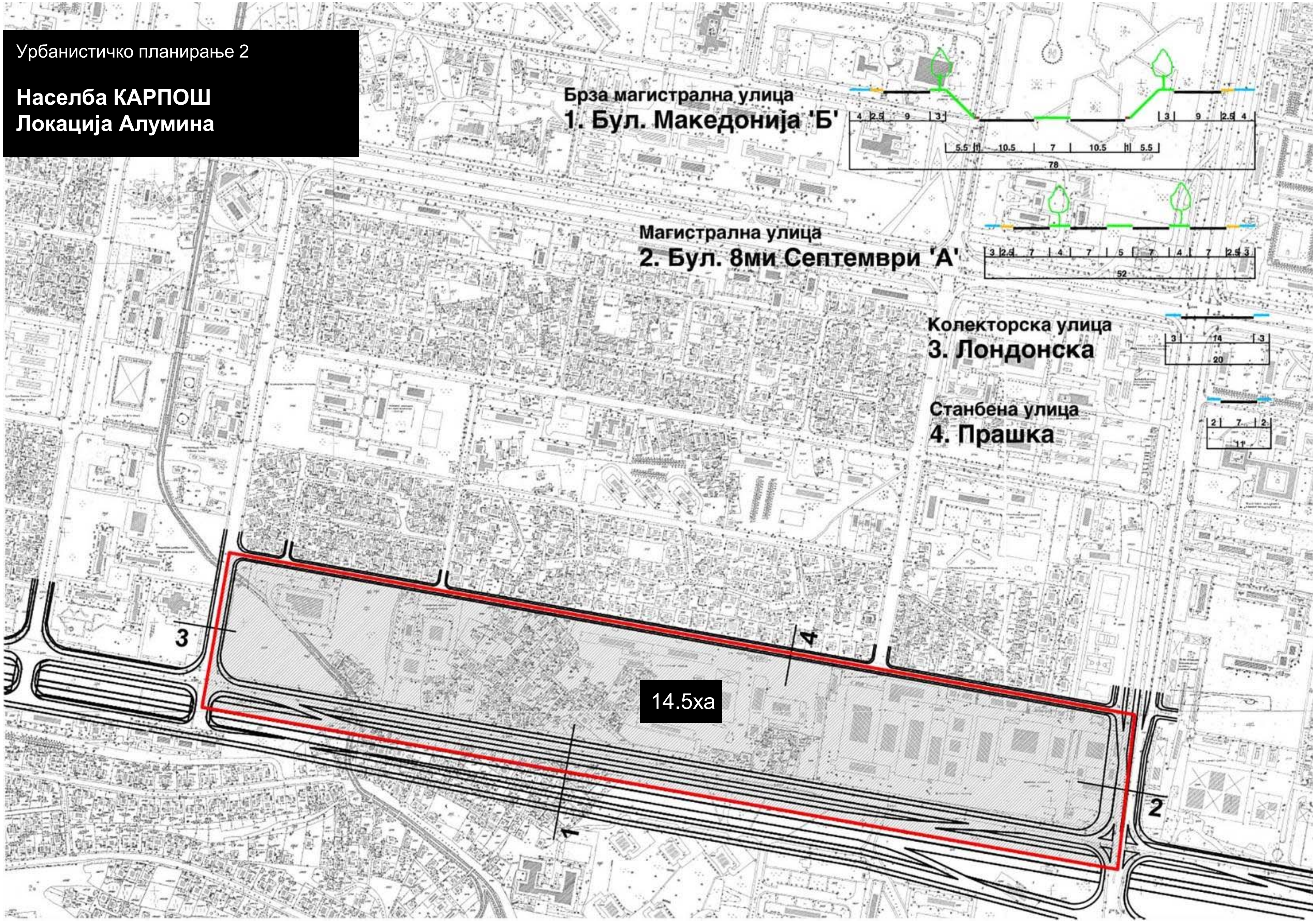
УП2


Урбанистичко планирање 2
Населба КАРПОШ
Локација Алумина
14.5ха
1
2
3
4

УП2

Урбанистичко планирање 2

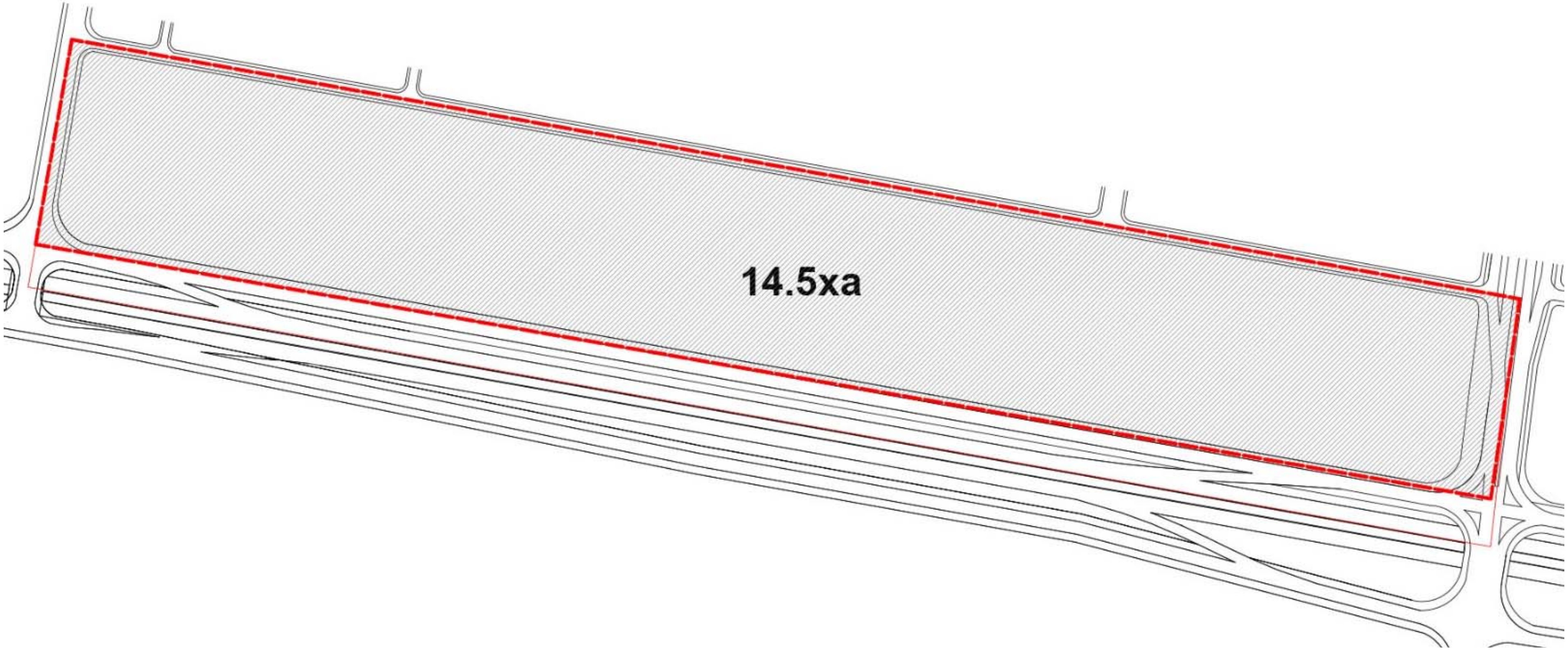
Населба КАРПОШ
Локација Алумина



УП2

Урбанистичко планирање 2

Населба КАРПОШ
Локација Алумина



ЗАДАЧА

УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ 2 **VI семестар 2024/25**
Урбанистичко планирање на станбена зона

На просторот кој е лоциран во населбата Тафталиџе, на локацијата од сса 14.5ха, ограничена со бул. „Македонија",ул. „Лондонска", ул. „Прашка„ и бул. „8-ми Септември", да се планира станбена зона за 4.500 жители.

Станбената зона да биде организирана во повеќе станбени блокови со домување во станбени згради (А2). Во рамките на опфатот да се предвидат и следните намени: основно училиште (В1), детска градинка (В2), комерцијални и деловни намени (Б1-Б4), спорт и рекреација (Д3), парк (Д1). Во рамките на офатот да се планира секундарната сообраќајна мрежа.

При изготвувањето на планската програма да се користат следниве показатели: учеството на деца од 0-5 годишна возраст изнесува 5,94% (од нив 40% посетуваат градинка); учеството на деца од 6-14 годишна возраст изнесува 13,56%, комплексите за В1 и В2 да се оформат според нормативот од 25-30 м2/корисник; да се предвиди парковско зеленило со површина од 3 м2/жител; површината за спорт и рекреација да изнесува 0,5 м2/жител, а површината за комерцијални и деловни намени да изнесува 20% од опфатот. Сообраќајниците во рамките на опфатот да зафаќаат 10-13% од површината, а дополнителни 1-2% да се предвидат за катни гаражи со намена (Е2).. Бруто станбена површина по жител треба да изнесува 30 м2/жител, а просечната големина на домаќинствата 3,5 члена.

Во рамките на површините наменети за домување (А2) потребите за паркирање да се пресметуваат со норматив 1 возило на 80 м2 изградена станбена површина /стан. Од вкупниот број на овие возила 20% се паркираат на ниво на теренот, а останатите под нивото на теренот во рамките на парцелите со намена А2. Паркирањето за останатите намени се пресметува според нормативите утврдени со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање.

Задачата опфаќа анализа на постојната состојба, изработка на детална планска програма, план на намена на површините и урбанистичко решение со елементи на детален урбанистички план.

ЗАДАЧА

УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ 2 **VI семестар 2024/25**
Урбанистичко планирање на станбена зона

Работата на задачата ќе се одвива низ следниве фази:

Т.1, 2 и 3	Анализа на постојната состојба. Изработка на планска програма. Тестирање на програмата низ работна скица.
Т.4, 5 и 6	Рафинирање на програмата и нејзино дефинирање. Изработка на план на намена на површините со приказ на основните урбанистички показатели.
Т.7 - 12	Изработка на урбанистичкото решение со елементи на детален урбанистички план.

Задачата треба да ги содржи следниве прилози:

1. Аналитички дел со заклучок

2. Планска програма

3. Намена на површините 1:1000/1:2500

4. Урбанистичко решение на дел од зафатот со обележување на основните и компатибилните намени, површините за градба, градежните парцели, регулационите и градежните линии и висините на изградба 1:1000

5. Сообраќајно решение со приказ на попречните профили на улиците и површините за стационарен сообраќај со потребен број на паркинг места 1:1000/1:500

6. 3D прикази

7. Образложение на урбанистичкиот концепт и основни урбанистички показатели

Задачата се предава на 16.06.2025 година.

ДО 12.03.2021

- ДА СЕ ПОСЕТИ ЛОКАЦИЈАТА и деловите со кои се добира кон север и кон југ! (доколку сте во Скопје)

- ДА СЕ РАЗГЛЕДААТ И АНАЛИЗИРААТ ПОДЛОГИТЕ

- ДА СЕ АНАЛИЗИРА ПОШИРОКИОТ КОНТЕКСТ (користејќи google earth, google maps, street view итн.)

- ДА СЕ АНАЛИЗИРА ДИНАМИКАТА НА УРБАНОТО ЖИВЕЕЊЕ (начин на домување, јавни простори, зеленило, услужни дејности, доминантни правци, сообраќајни коридори, поврзувања со околината кон север, југ, исток запад...

- ДА СЕ ПРОВЕРАТ ПРИМЕРИ ОД РЕЦЕНТНАТА ПРОДУКЦИЈА НА АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ (masterplan)

ПРЕДЛОГ РЕФЕРЕНЦИ

Jan Gehl | KCAP | ASTOC | WEST 8 | James Corner FIELD OPERATIONS | SLA

MVRDV | OMA | BIG | De Urbanisten | STOSS Landscape Urbanism | CITYFÖRSTER

Diller Scofidio + Renfro | 3XN | STEVEN HOLL ARCHITECTS | ADEPT | SWA

- типологијата на поединечните објекти,
- морфологијата на серија објекти врзани во просторни асемблажи кои формираат урбан простор,
- зеленило и слободен простор,
- физички карактеристики: висини, волумени...)
- проверете го контекстот (големина на град, географија...)
- направете квантитативни споредби (големина, број на жители, просечна висина на објекти) на вашата локација, локациите на избраните примери и локација која ви е вам блиска од искуството на живеење во град

РАСПОРЕД НА РАБОТА

ПРЕДАВАЊА:

Секој работен четврток од 09.00-10.30 часот во предавална 115

ВЕЖБИ:

Согласно објавениот распоред по групи

Наставата ќе се одржува во училниците 214 и 215 со задолжително присуство на сите студенти во текот на целиот термин предвиден за вежби!