УП2

Универзитет Св. Кирил и Методиј
АРХИТЕКТОНСКИ ФАКУЛТЕТ СКОПЈЕ

летен семестар 2023-2024

УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ 2
VI семестар

Кабинет по Урбанистичко планирање 2:
Проф. Д-р Слободан Велевски, асистент М-р Елена Андонова,
демонстратор М-р Фросина Станковска

УП2 летен семестар 2023/24 **ПРЕЛИМИНАРЕН РАСПОРЕД НА РАБОТА**

ПРЕДАВАЊАТА СЕ ОДРЖУВААТ ВО ПРОСТОРИЈАТА 115
ВЕЖБИТЕ СЕ ОДРЖУВААТ ВО УЧИЛНА 214/215

Бр. Недела:	Распоред за работа на предавања:	Распоред за работа на вежби:		
1	Предавање 1 / 115	214/215	01.03	петок

Воведно предавање и задавање на семестрална задача

Се задава задача за летен семестар и се дефинираат групи!

2	Предавање 2 / 115	214/215	08.03	петок

Сообраќај 1

Планирање на градскиот сообраќаен систем

3	Предавање 3 / 115	214/215	15.03	петок

Сообраќај 2

Планирање на градски сообраќајници и крстосници

4	Предавање 4 / 115	214/215	22.03	петок

Сообраќај 3

Стационарен сообраќај

5	Предавање 5 / 115	214/215	29.03	петок

Сообраќај 4

Планирање на јавниот градски сообраќај

6	Предавање 6 / 115	214/215	05.04	петок

Инфраструктури

Планирање на комуналната инфраструктура

08.04 – 12.04 КОЛОКВИУМСКА НЕДЕЛА

Се задава материјал за семинарска задача во терминот за колоквиум

7.	Предавање 7 / 115	214/215	19.04	петок

Одржлив урбан развој 1

Планирање за одржлив урбан развој

8.	Предавање 8 / 115	214/215	26.04	петок

Одржлив урбан развој 2

Одржливото урбанистичко планирање во пракса

9.	Предавање 9 и 10 / 115	214/215	10.05	петок

Системи на планирање и видови планови +
Спроведување на планот и негово следење

10.	Предавање 11 / 115	214/215	17.05	петок

Учество на јавноста во процесот на урбанистичко планирање

11.	Предавање 12 / 115	214/215	31.05	петок

Планско-просторен развојот на градот Скопје во XX век + објаснување на содржина на програмот

12.	Термин за консултации / 115	214/215	03.06	понеделник

Консултации за семинарската задача и тестот

04.06 – 10.06 КОЛОКВИУМСКА НЕДЕЛА

Се полага тест на датумот согласно распоредот за колоквиумската недела

12.06	Се предава семинарска задача	среда
19.06	Се предава семестралната задача	среда

ПРЕДАВАЊА

Во летниот семестар детално се изучуваат:

- планирањето на сообраќајната и комуналната инфраструктура
- главните аспекти на одржливото урбанистичко планирање
- планирањето на отворените простори и просторите осетливи од аспект на нарушување на природната средина
- примери на елементите на планирањето во тековната проектантска пракса
- спроведувањето на планот и следењето на неговото остварување и промените во градската и природната средина

ВЕЖБИ

I СОГЛЕДУВАЊЕ НА ЛОКАЦИЈА

II ПЛАНСКА ПРОГРАМА

III ПЛАНИРАЊЕ И ПРОГРАМИРАЊЕ НА ГРАДСКИ ФУНКЦИИ

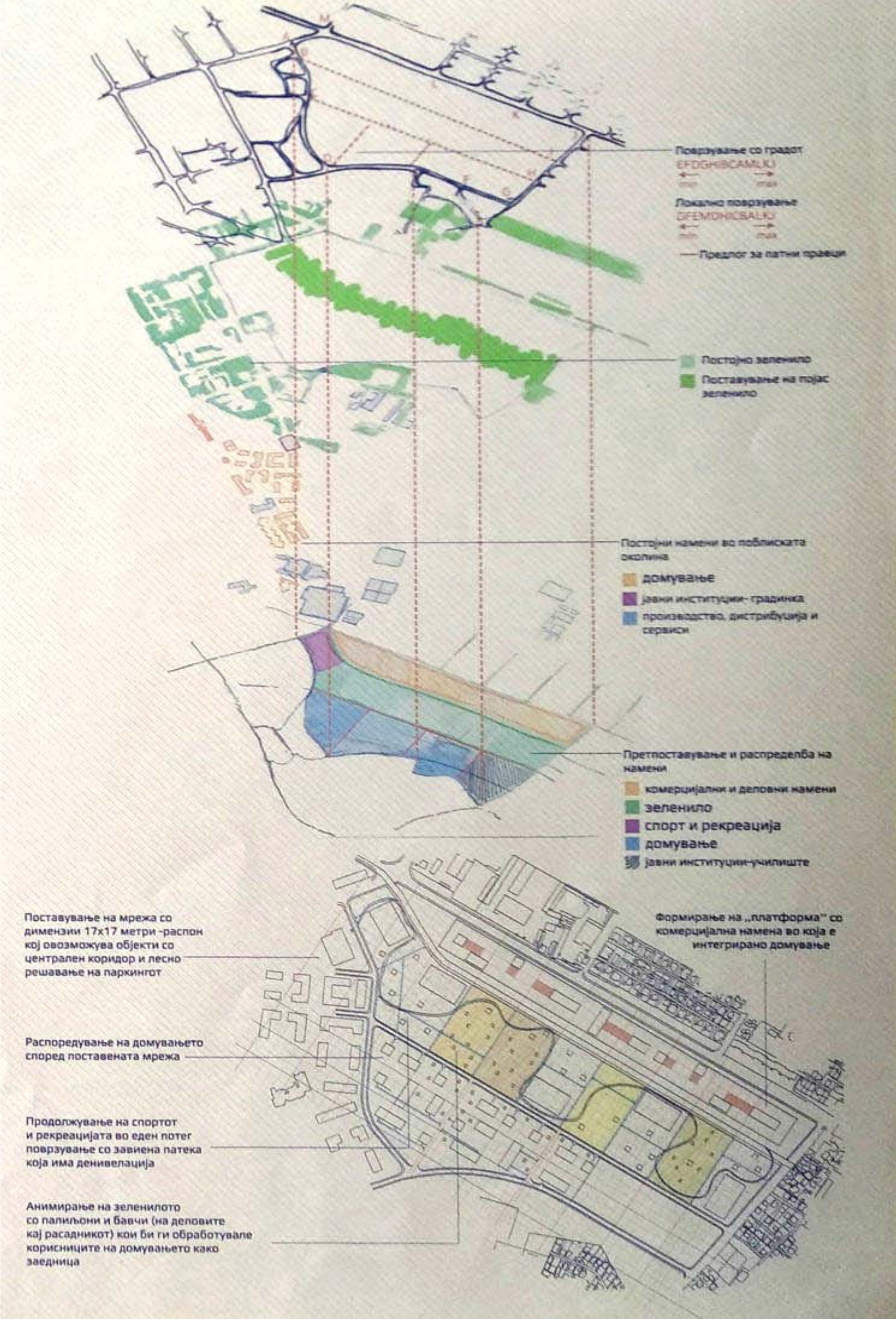
IV УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ

ВЕЖБИ

- се анализира сегмент од градскиот простор со димензии од сса 15-20ха наменет за домување

- се анализираат референтни примери

- се планира урбанистичко решение на градски простор од сса 15ха со основна класа на намена за домување (1:2500)



ВЕЖБИ

- се анализира сегмент од градскиот простор со димензии од сса 15-20ха наменет за домување

- **се анализираат референтни примери**

- се планира урбанистичко решение на градски простор од сса 15-20ха со основна класа на намена за домување (1:2500)

РЕФЕРЕНТНИ ПРИМЕРИ

CRUQUIUSEILAND,AMSTERDAM,NETHERLAND

Контурата на опфатот е идеална за радијален распоред на згради во линеарни секвенци што се отвораат кон водата. Покрај тоа, ваквата поставеност овозможува навлегување на максимална сончева светлина длабоко во просторите меѓу зградите. Линеарните секвенци се поделени во поголеми и помали волумени, со што се создава структура која е во релација со човечката големина. Секоја зграда има свој карактеристичен состав и идентитет во рамките на кохерентна целокупна структура.

EMMEN, SWITZERLAND, MVRDV

Предлог за урбан хибриден развој, кои ги комбинира карактеристиките на градското подрачје: централна локација, приватност, подземен паркинг, со карактеристиките на приградскиот живот: градини, повеќе нивоа и заедница во соседството.

Municipality of HANOVER, GERMANY

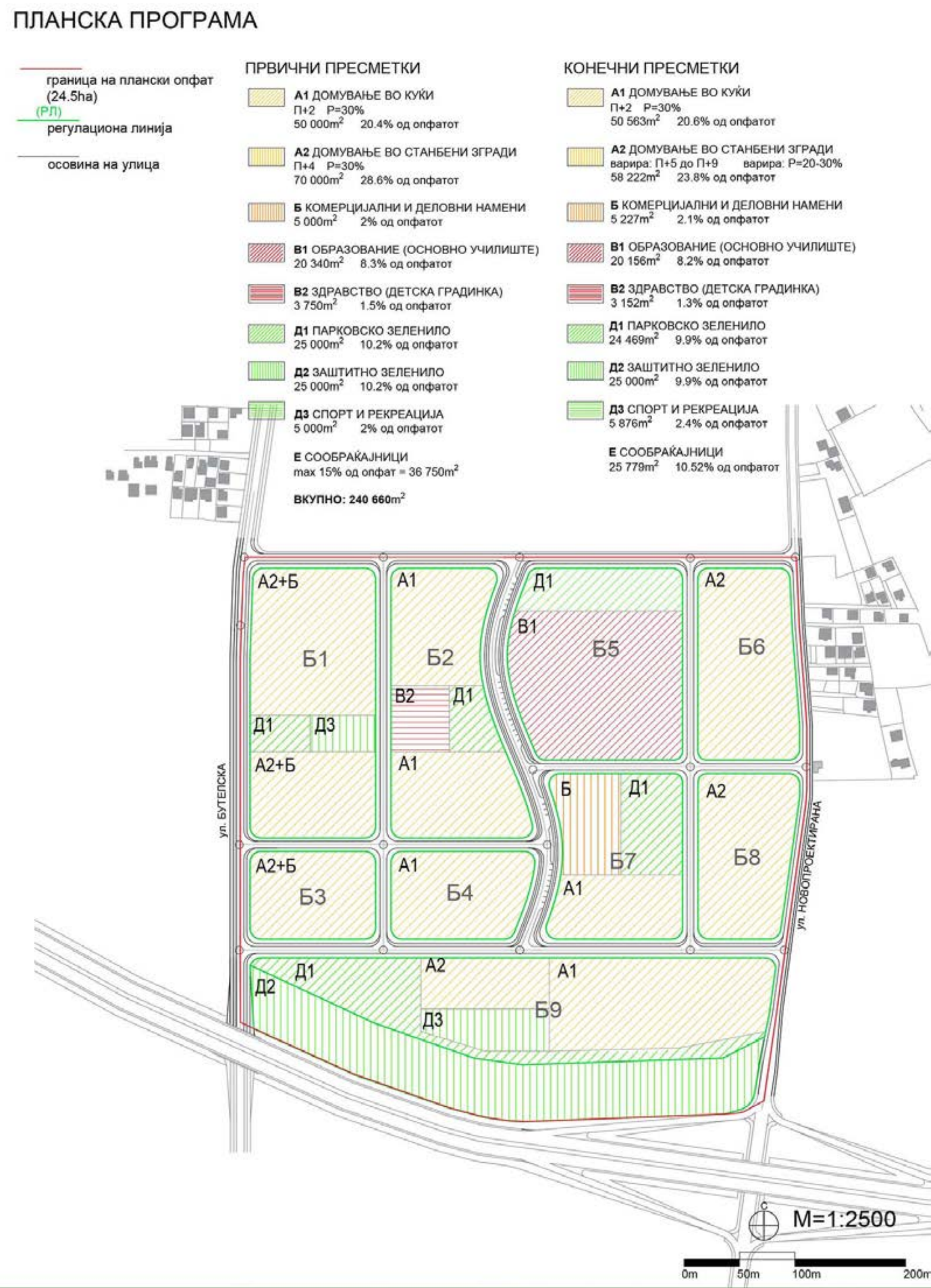
Трите соседства се состојат од згради околу централните плоштади во соседството. Овие градби се состојат од различни типови живеалишта, како што се катни згради и градски куќи со мешани типологии за домување, со цел да се создаде разновидност. Периферните зградите се ориентирани навнатре кон јавни места, слично на типологијата на зградите во дворот. Овие згради опкружуваат јавни плоштади, кои формираат центри на индивидуални квартови каде се сместени социјалните установи и комуналните потреби, вклучувајќи ги и дневните центри и основните училишта.

ВЕЖБИ

- се анализира сегмент од градскиот простор со димензии од сса 15-20ха наменет за домување

- се анализираат референтни примери

- се планира урбанистичко решение на градски простор од 15-20ха со доминантна класа на намена за домување (1:2500)



УП2

ВЕЖБИ

- се обликува и визуелизира новопредвидениот план

- урбанистичко се уредува планираниот простор (1:1000)

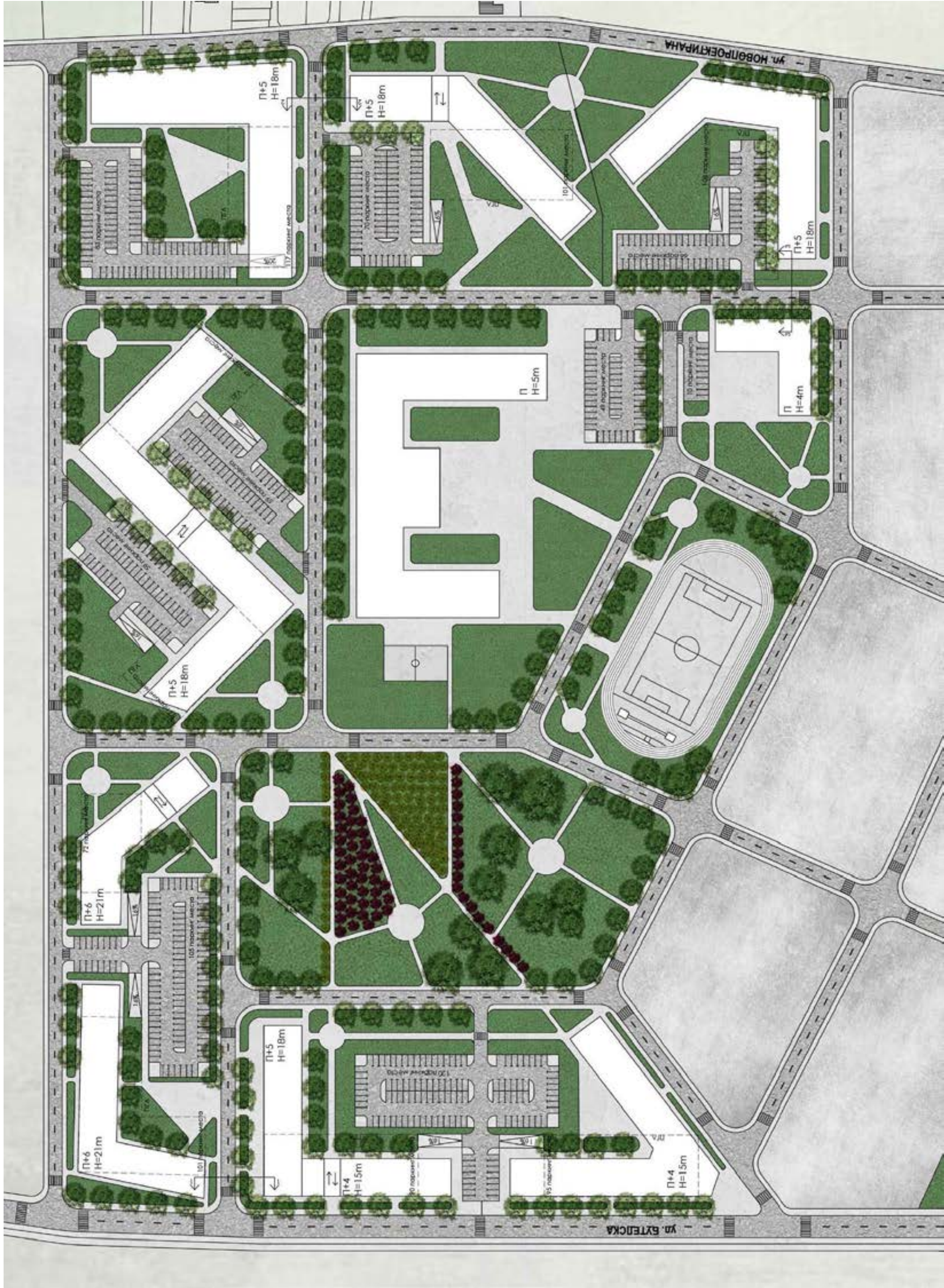
- **се врши програмирање и се планира просторот (1:1000)**

ВЕЖБИ

- се обликува и визуелизира новопредвидениот план

- **урбанистичко се уредува планираниот простор (1:1000)**

- се врши програмирање и се планира просторот (1:1000)



ВЕЖБИ

- се обликува и визуелизира новопредвидениот план

- урбанистичко се уредува планираниот простор (1:1000)

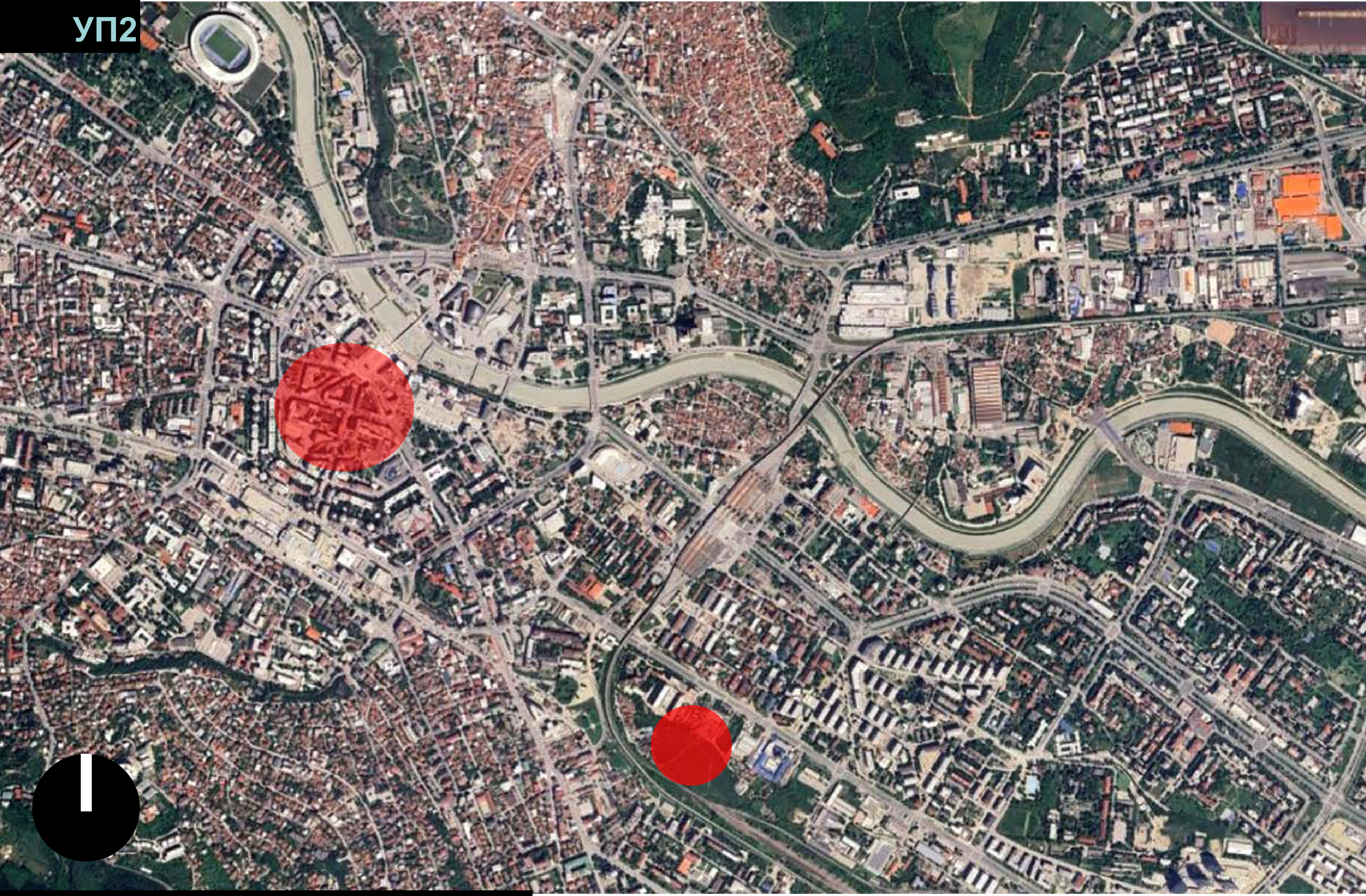
- се врши програмирање и се планира просторот (1:1000)

семестар VI 2023-2024
ЛОКАЦИЈА „3та МАКЕДОНСКА БРИГАДА“

Урбанистичко планирање 2 VI семестар 2023-24

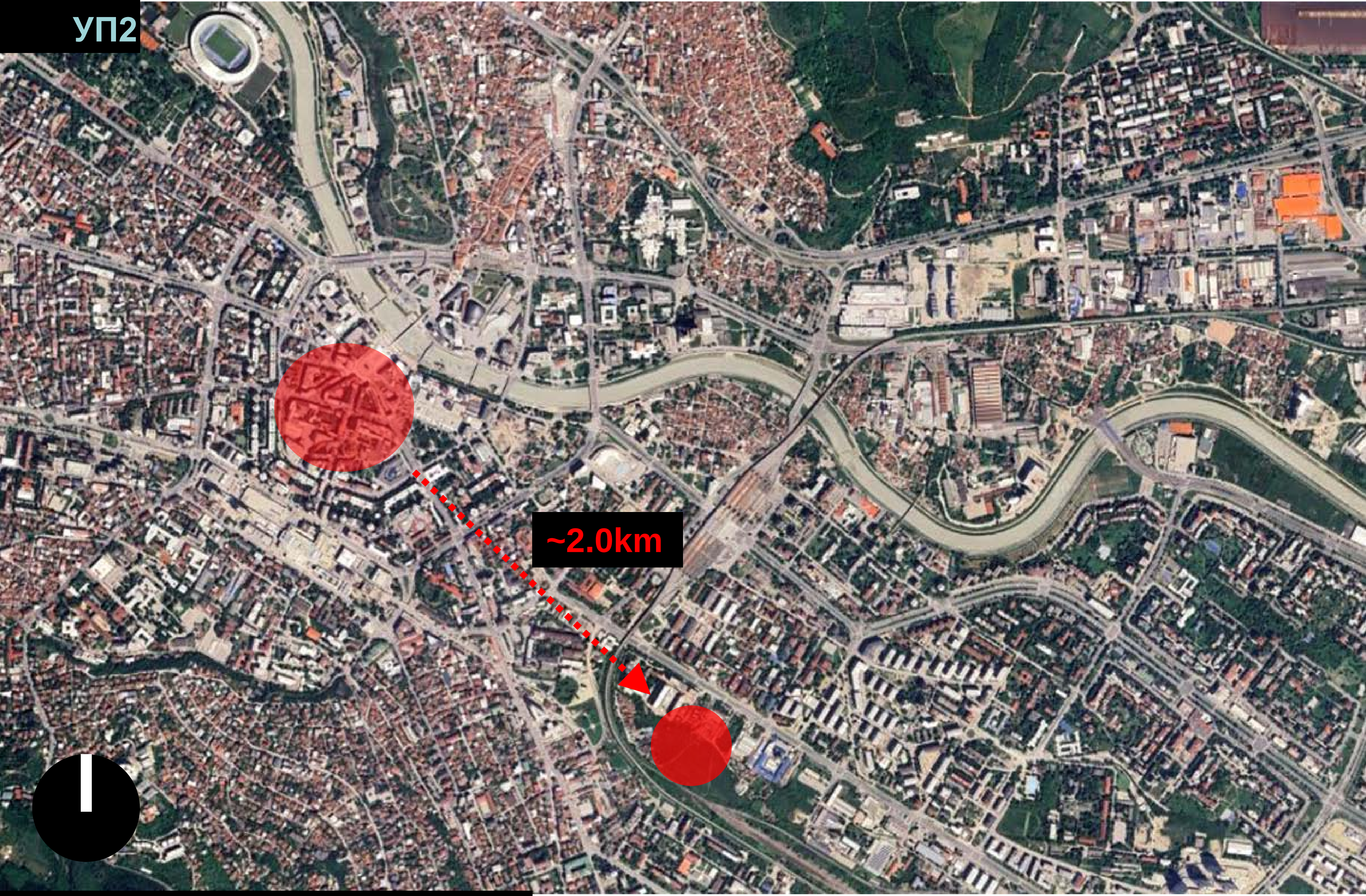
Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори

УП2



Урбанистичко планирање 2 VI семестар 2023-24

Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори



Урбанистичко планирање 2 VI семестар 2023-24

Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори

УП2

Урбанистичко планирање 2 VI семестар 2023-24

Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори

УП2
~710m
~250m
Урбанистичко планирање 2 VI семестар 2023-24
Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори

УП2

Урбанистичко планирање 2 VI семестар 2023-24

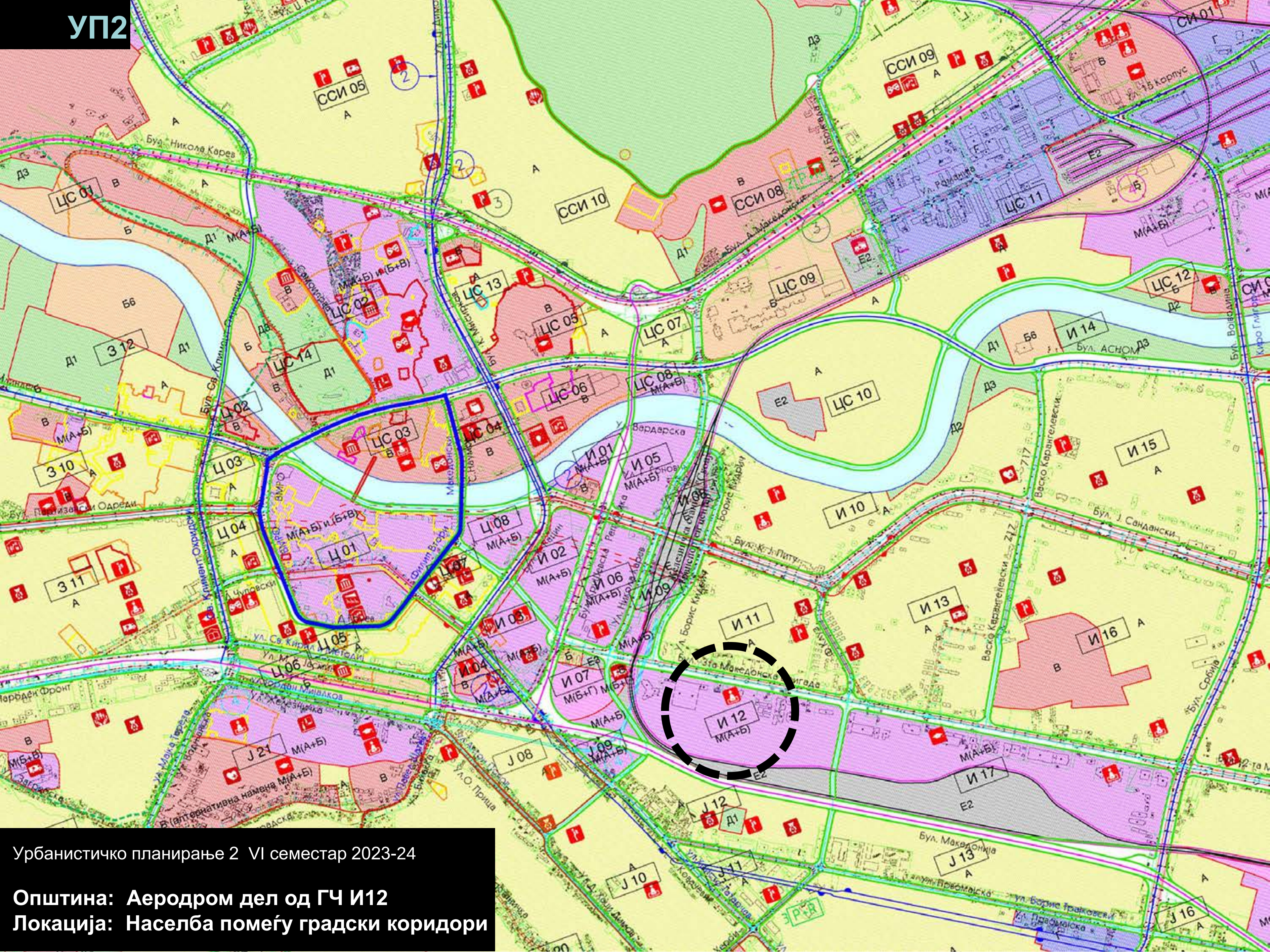
Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори

УП2

Урбанистичко планирање 2 VI семестар 2023-24

Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори

УП2



Урбанистичко планирање 2 VI семестар 2023-24

Општина: Аеродром дел од ГЧ И12

Локација: Населба помеѓу градски коридори

УП2

Урбанистичко планирање 2 VI семестар 2023-24

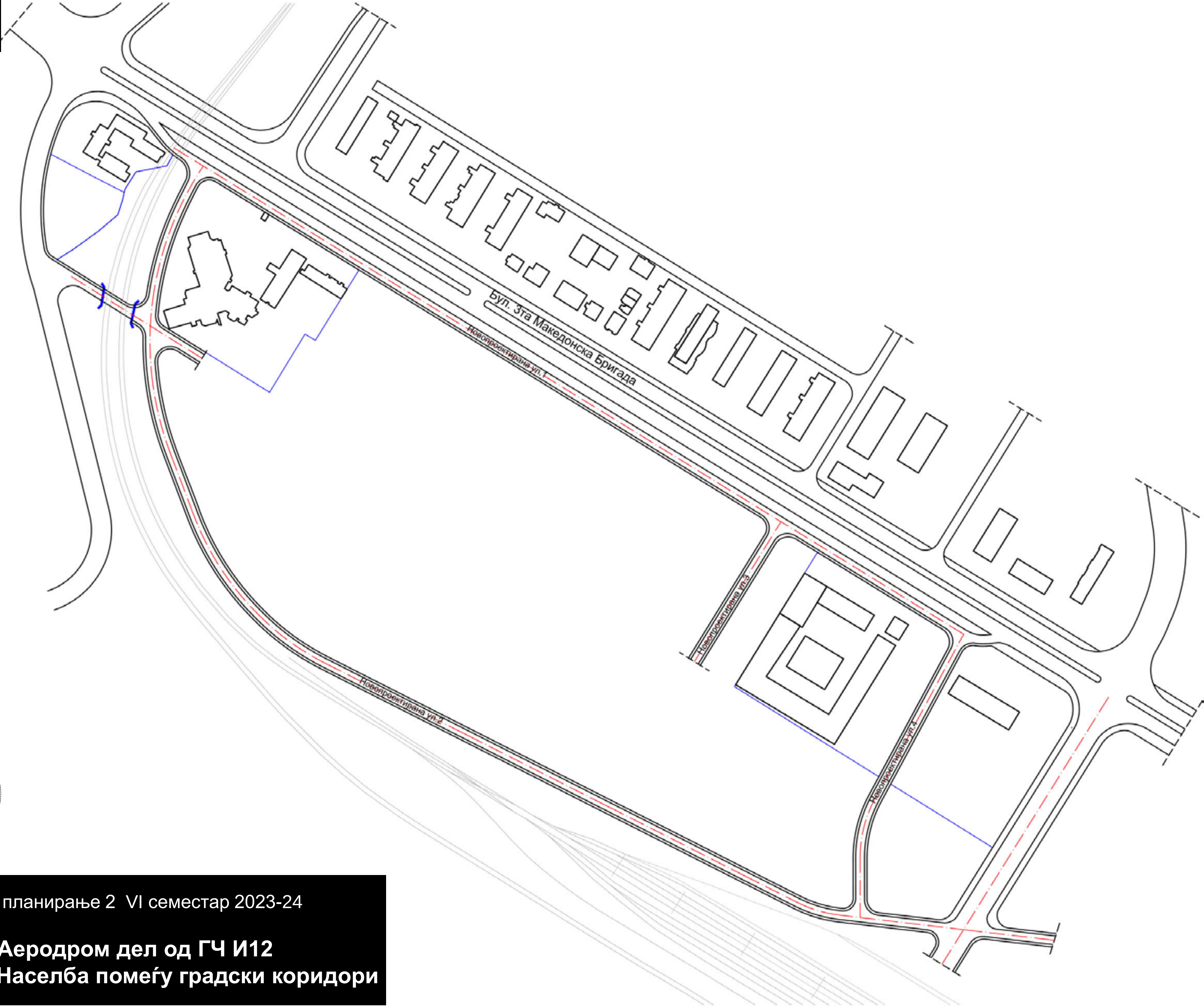
Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори

УП2

Урбанистичко планирање 2 VI семестар 2023-24

Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори

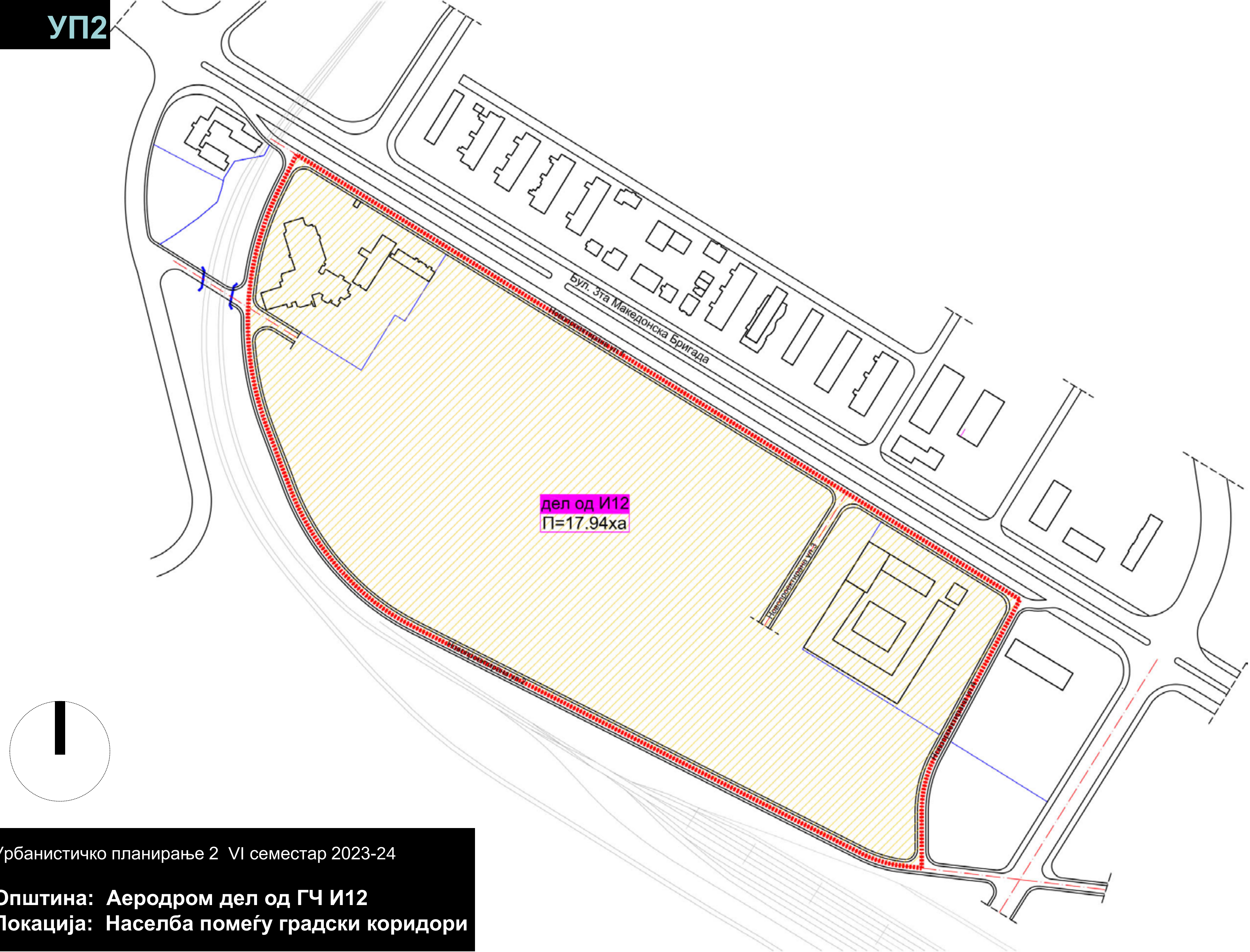
УП2



Урбанистичко планирање 2 VI семестар 2023-24

Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори

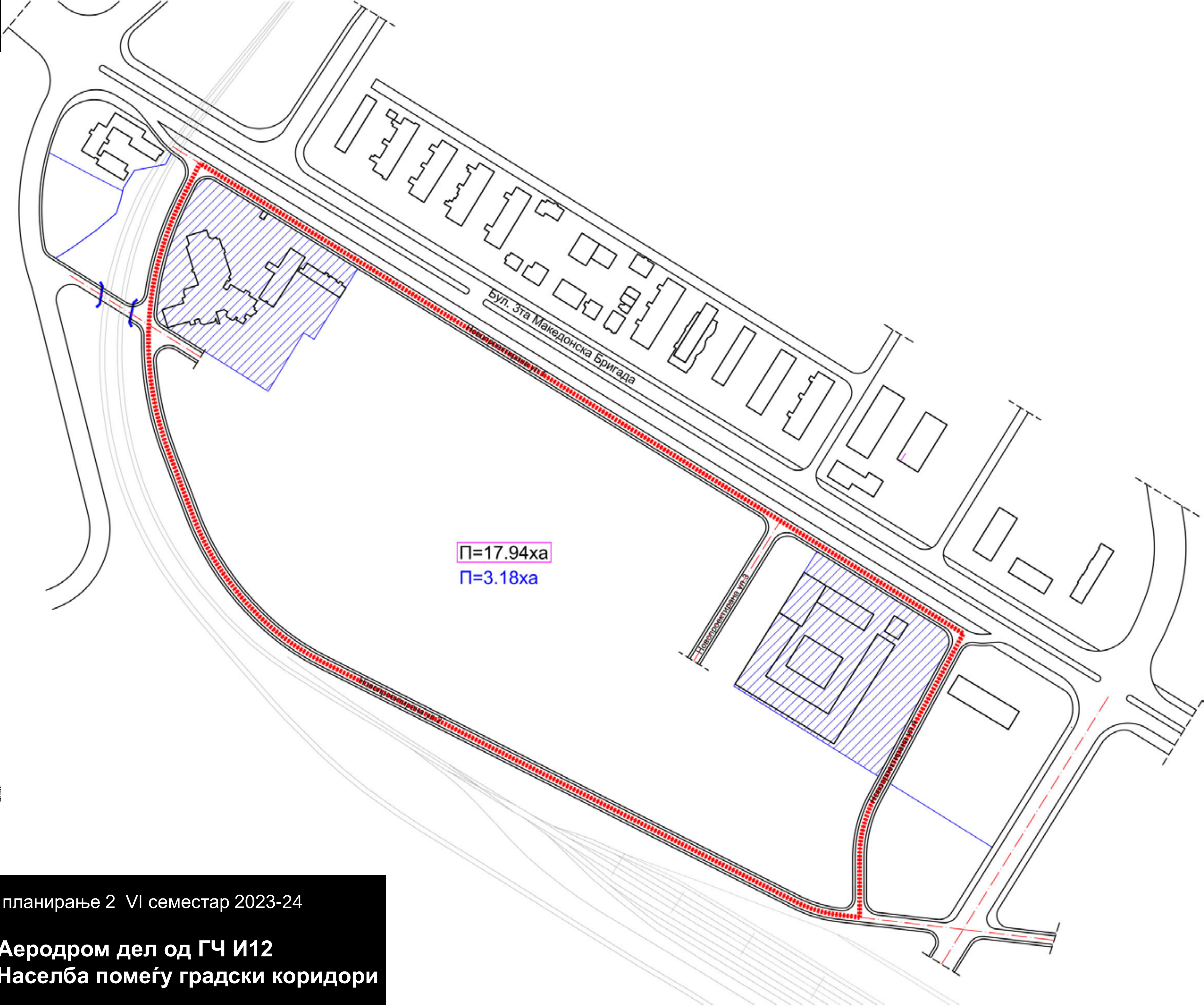
УП2



Урбанистичко планирање 2 VI семестар 2023-24

Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори

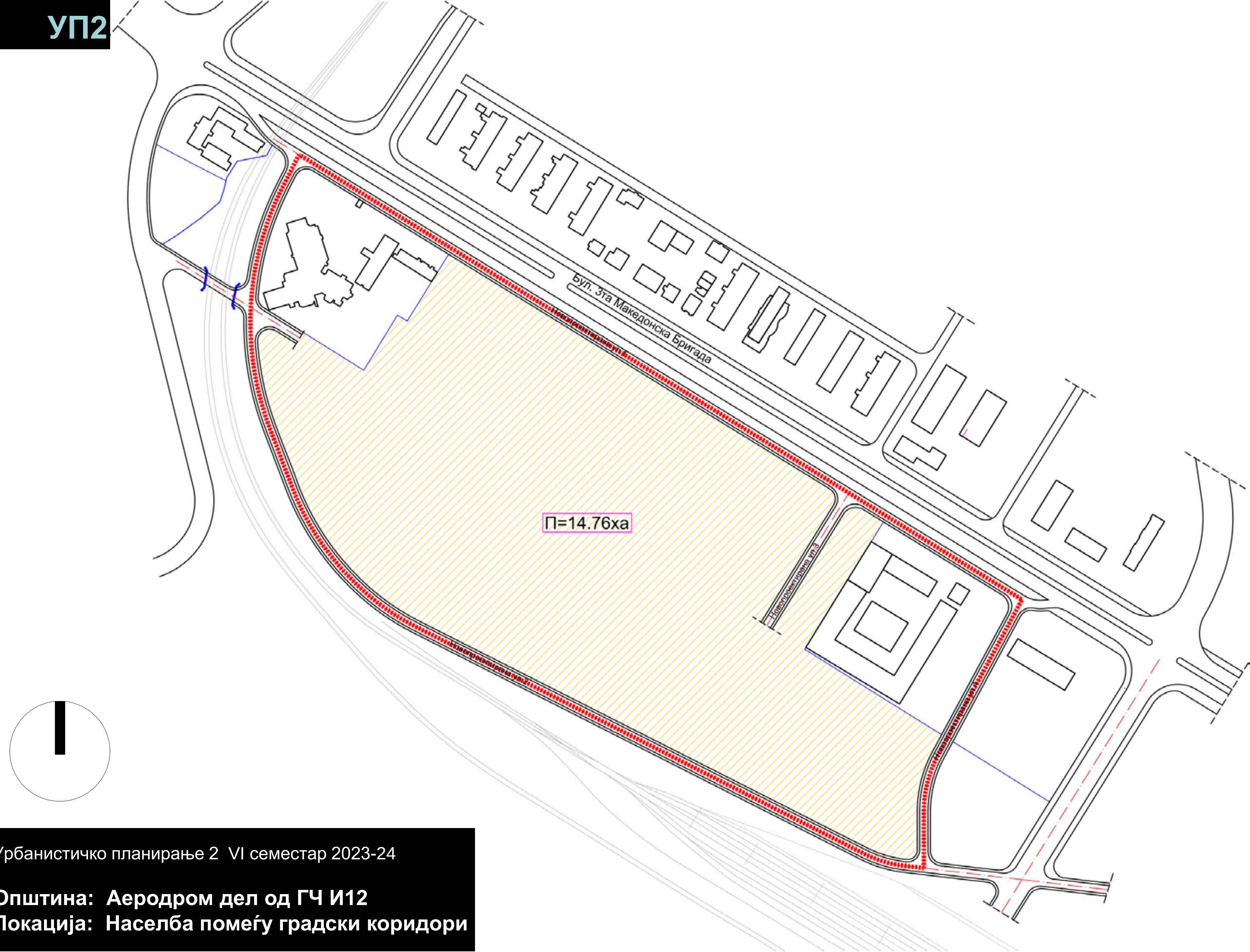
УП2



Урбанистичко планирање 2 VI семестар 2023-24

Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори

УП2



Урбанистичко планирање 2 VI семестар 2023-24

Општина: Аеродром дел од ГЧ И12

Локација: Населба помеѓу градски коридори

УП2

Урбанистичко планирање 2 VI семестар 2023-24

Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори

УП2

Урбанистичко планирање 2 VI семестар 2023-24

Општина: Аеродром дел од ГЧ И12

Локација: Населба помеѓу градски коридори

Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори

Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори

Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори

УП2

Урбанистичко планирање 2 VI семестар 2023-24

Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори

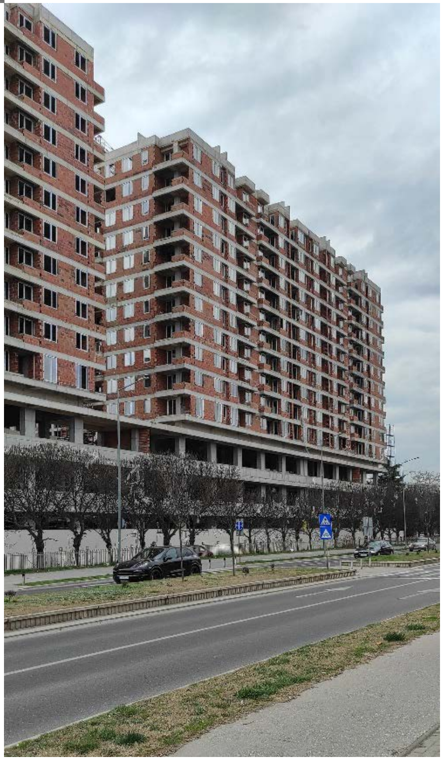
Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори

Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори

Урбанистичко планирање 2 VI семестар 2023-24

Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори

Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори



Општина: Аеродром дел од ГЧ И12
Локација: Населба помеѓу градски коридори

ПЕДАГОШКИ ЦЕЛИ НА ЗАДАЧАТА

- методологијата на совладување на „големото“, балансирање и контрола на градски ситуации

- осознавање на процедурите, чекорите кои ги носи во себе урбанизмот (планирањето како стратегија и проектирањето како квалитет)

- создавање на градски простор кој е правичен, комфорен и хуман за своите жители...

- Град кој овозможува простор и функција не исклучиво преку квантитет туку преку комбинација на квантитетот со квалитетот.

ЗАДАЧА

УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ 2 **VI семестар 2023/24**
Урбанистичко планирање на станбена зона во населбата Аеродром

Во просторот кој е лоциран помеѓу Булеварот 3та Македонска Бригада на север и постојниот коридор на железницата на југ, во делот на „Стар Аеродром“ во општина Аеродром, на избраната локација од cca 17.94ха, да се планира станбена зона за 5000 жители.
Станбената зона треба да биде организирана во повеќе станбени блокови кои ќе овозможат жителите да живеат во станбени згради со класа на намена (А2). Во рамките на опфатот да се предвидат и намени кои му припаѓаат на „проширеното“ домување и тоа: основно училиште (В1), детска градинка (В2), спорт и рекреација (Д3), парк - градина (Д1) како и зона со комерцијални и деловни намени (Б1-Б4). Комерцијалните намени Б1 може да бидат планирани и во дел од станбените објекти. Во рамките на опфатот потребно е да се планираат улици од секундарната сообраќајна мрежа.

При изготвувањето на планската програма да се користат следниве показатели: учеството на деца од 0-5 годишна возраст изнесува 5,94% (од нив 60% посетуваат градинка), учеството на деца од 6-14 годишна возраст изнесува 13,56%. Парцелите за В1 и В2 да се оформат според нормативот 20-25м2 по ученик за В1 и 30-35м2 по дете за В2. Во рамките на опфатот да се предвиди линиско и парковско зеленило (Д1) со површина од 2м2/жител, површината за спорт и рекреација (Д3) да изнесува 2м2/жител, а површината која ги интегрира намените Б да биде 10-12% од вкупниот опфат.
Сообраќајниците во рамките на опфатот да зафаќаат од 12-15% од површината.
Бруто станбена површина по жител треба да изнесува 30 м2/жител, а просечната големина на домаќинствата 3,5 члена.

Во рамките на површините наменети за домување (А2) потребите за паркирање да се пресметуваат со норматив 1 возило на 80 м2 изградена станбена површина. Од вкупниот број на овие возила 30% се паркираат на ниво на теренот, мах.70% под нивото на теренот (во рамките на парцелите со намена А2). За дополнителен број на возила (10% од вкупниот број потребен за намена А2) да се предвиди една или повеќе парцели за катни гаражи со намена (Е2) димензионирани според нормативот 30м2 по паркинг простор. Затворените паркиралишта (катни гаражи Е2) треба да имаат мах. 2 нивоа за паркирање (под или над кота 0.00) и истите се компатибилни со намените Б1-Б4, односно можат да бидат сместени во заедничка парцела. Во рамките на парцелите предвидени за класата на намени Б2-Б4 (големи трговски единици и административно-деловни објекти) да се предвиди 1 паркинг место на 70 м2 од вкупно изградената површина. Од вкупниот број на овие возила мин.20% се паркираат на ниво на теренот, а останатите под нивото на теренот во рамките на парцелите.

Задачата опфаќа анализа на постојната состојба, изработка на планска програма, план на намена на површините и урбанистичко решение со елементи на детален урбанистички план.

ЗАДАЧА

Задачата опфаќа анализа на постојната состојба, изработка на планска програма, план на намена на површините и урбанистичко решение со елементи на детален урбанистички план.

Работата на задачата ќе се одвива низ следниве фази:

Т.1, 2 и 3	Анализа на постојната состојба. Изработка на планска програма. Тестирање на програмата низ работна скица.
Т.4, 5 и 6	Рафинирање на програмата и нејзино дефинирање. Изработка на план на намена на површините со приказ на основните урбанистички показатели.
Т.7 - 12	Изработка на урбанистичкото решение со елементи на детален урбанистички план.

Задачата треба да ги содржи следниве прилози:

1. Аналитички дел со заклучок

2. Планска програма

3. Намена на површините 1:1000/1:2500

4. Урбанистичко решение на дел од зафатот со обележување на основните и компатибилните намени, површините за градба, градежните парцели, регулационите и градежните линии и висините на изградба 1:1000

5. Сообраќајно решение со приказ на попречните профили на улиците и површините за стационарен сообраќај со потребен број на паркинг места 1:1000

6. Макета и/или 3D прикази

7. Образложение на урбанистичкиот концепт и основни урбанистички показатели

Задачата се предава на 19.06.2024 година

ДО 08.03.2023

- ДА СЕ ПОСЕТИ ЛОКАЦИЈАТА

- ДА СЕ РАЗГЛЕДААТ И АНАЛИЗИРААТ ПОДЛОГИТЕ

- ДА СЕ АНАЛИЗИРА ПОШИРОКИОТ КОНТЕКСТ (користејќи google earth, google maps, street view итн.)

- ДА СЕ АНАЛИЗИРА ДИНАМИКАТА НА УРБАНОТО ЖИВЕЕЊЕ (начин на домување, зеленило, услужни дејности, училишта и градинки, сообраќајни коридори, поврзувања со околината кон север, југ, исток запад...)

- ДА СЕ ПРОВЕРАТ ПРИМЕРИ ОД РЕЦЕНТНАТА ПРОДУКЦИЈА НА АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ (masterplan)

ПРЕДЛОГ РЕФЕРЕНЦИ

Jan Gehl | KCAP | ASTOC | WEST 8 | James Corner FIELD OPERATIONS | SLA

MVRDV | OMA | BIG | De Urbanisten | STOSS Landscape Urbanism | CITYFÖRSTER

Diller Scofidio + Renfro | 3XN | STEVEN HOLL ARCHITECTS | ADEPT | SWA | SMAQ

- типологијата на поединечните објекти,
- морфологијата на серија објекти врзани во просторни асемблажи кои формираат урбан простор,
- зеленило и слободен простор,
- физички карактеристики: висини, волумени на изграден простор...
- проверете го контекстот (големина на град, географија...)
- направете квантитативни споредби (големина, број на жители, просечна висина на објекти) карактеристични за дел со станбени згради на град кој го познавате (вашиот роден град нпр.) и локациите на избраните примери. Споредете ја големината на вашата локација (17,94ха) со големината на локациите на разгледуваните примери

семестар VI 2023-2024
ЛОКАЦИЈА „3та МАКЕДОНСКА БРИГАДА“